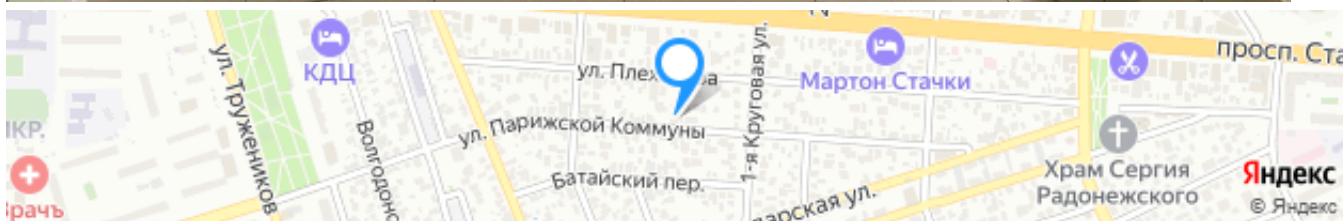


Продажа дом 440 м² на участке 6 сот.



[Ссылка на объект](#)

35 000 000

79 545 за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Железнодорожный
г Ростов-на-Дону, ул Парижской Коммуны,
д 48
дом
кирпичный
440 м²
6 сот.
2
Подвал
2016
Кирпич**

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:

Тип участка:
Санузел:
Душ:
Удобства:

ИЖС
в доме
В доме
все

Описание

Западный, ул. Парижской Коммуны (между пл. Тружеников и Дружинников) новый кирпичный дом 430 м², 2016 г.п., на участке 6 (621 м²) соток. Участок правильной формы 30 м на 20 м, где 30 м фасад, центральная канализация, газ, свет. Дом в три этажа, цокольный в котором все технические помещения и котельная 150 м². Первый этаж 140 м² с кухней 42 м², с/узел, две комнаты 31 м² и 27 м², в большой комнате камин из натурального камня, возле которого можно уютно посидеть. На втором этаже 140 м², пять комнат (13.5 м², 19.2 м², 24.2 м², 20.8 м², 10.5 м²), два с/узла, два балкона. Над проектом дома работали опытные дизайнеры. Дом очень уютный и светлый, не имеет бесполезной площади, хорошо подойдет для большой и дружной семьи. Так же на участке теплый, кирпичный гараж, двор в плитке и зеленых насаждениях, видео наблюдение, охрана, кирпичный забор и еще много приятных сюрпризов вас там ожидает, экзотические растения и мн. др. Удобный выезд в любую часть города Ростова-на-Дону: Ленина, Сельмаш, Каменка, Военвед и др., в центр по Стачки или Текучевскому мосту.



Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



