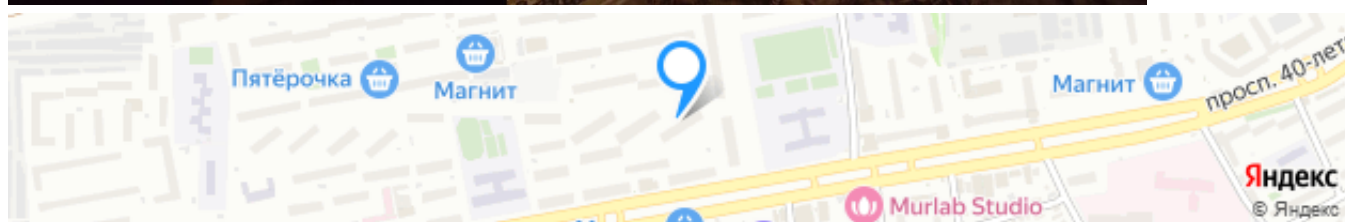


Продажа 3-к.квартира, 59 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

3 050 000₽

51 694₽ за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Ростовская область

Населенный пункт:

Ростов-на-Дону

Район/Микрорайон:

Пролетарский

Адрес объекта:

г Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д 69/2

Количество комнат:

3

Общая площадь:

59 м²

Жилая площадь:

43.5 м²

Площадь кухни:

5.1 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

5

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

балкон



Ремонт:

Состояние объекта:

Наличие интернета:

Наличие мебели:

Мусоропровод:

Вид из окон:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

косметический

хорошее

да

да

нет

во двор и на улицу

2.55 м.

панельный

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира на 2 этаже пятиэтажного дома в самом центре Александровки в районе остановки "Калинина". Планировка 2+1, есть возможность без особого труда сделать все три комнаты изолированными. Комнаты светлые, просторные. Общая площадь 58,1м2 и еще 3 м2 балкон, жилая площадь 43,5м2 (18,7+10,8+14,0). Окна выходят на чистый дворик, озелененный красивыми, ухоженными насаждениями. Дом удачно расположен в районе со сложившейся развитой инфраструктурой. Вблизи дома находятся 2 школы, детские сады, стадион для занятия спортом, магазины, остановка общественного транспорта, с которой без проблем можно уехать в любой конец города: до площади Карла Маркса, Театральной площади, Пушкинской, Большой Садовой, Нахичевани.

Фотографии объекта



