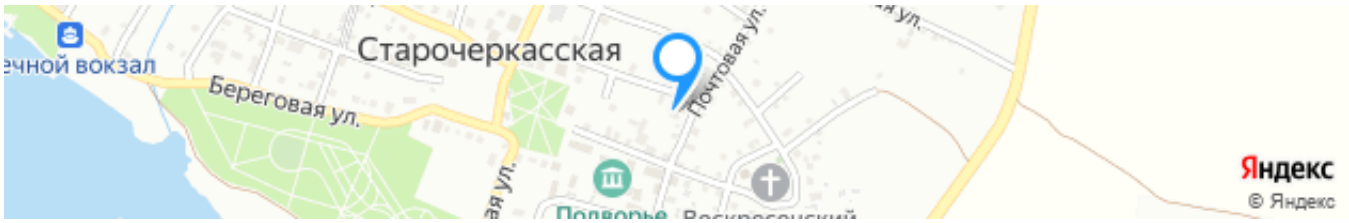
Продажа Гостиница 400 м²



Ссылка на объект

9 800 000₽

24 500₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Старочеркасская**
Адрес объекта:	**ст-ца Старочеркасская, ул Почтовая, д 9**
Общая площадь:	**400 м²**
Вид объекта:	**Гостиница**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**2**

Описание

Продается готовый бизнес в Центре ст.Старочеркасской!
Мини-гостиница.
Также можно использовать и как дом для личного проживания.

Площадь строения 400м2. Площадь участка 4 сотки, но можно добавить еще 10 соток за отдельную доплату!

Два полностью жилых этажа с мебелью, плюс огромный цокольный этаж под всем домом с высотой потолка 3,3м.

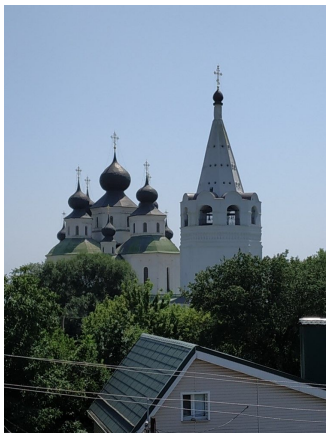
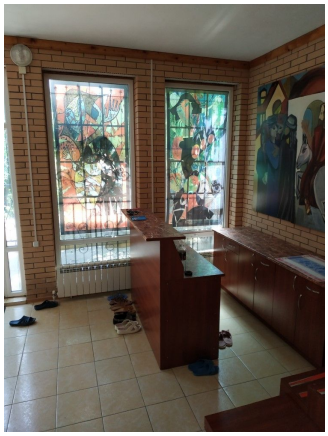
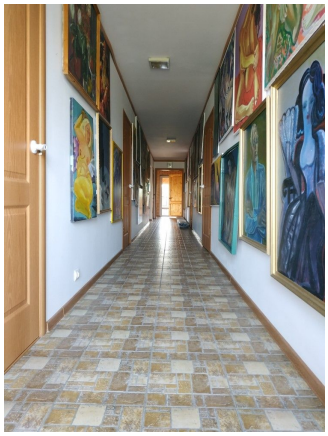
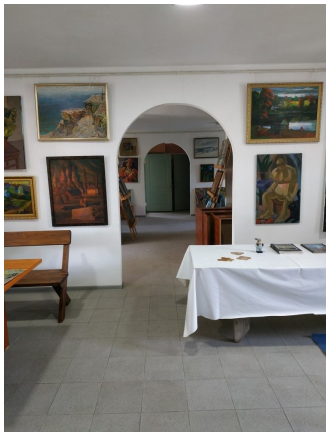
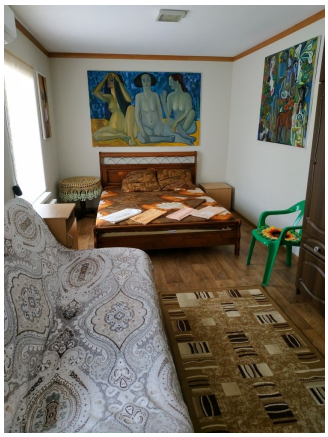
Этажи поделены на отдельные комнаты/номера. Есть номера "люкс" с санузлами, есть номера "эконом" с санузлом на этаже!

Дом построен 10 лет назад.

Все коммуникации: газ, вода, электричество.

Отопление во всех помещениях, включая цоколь.

Отличное месторасположение: самый Центр, до Монастыря - 50 метров, до пляжа 700м.

Владимир

Фотографии объекта