

Продажа 3-к.квартира, 52.5 м², 1/3 эт.





Ссылка на объект

3 500 000 □

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон: Адрес объекта:

Количество комнат:

тип комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь: Жилая площадь: Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме: Тип санузла:

66 666∏ за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Ростовская область

Ростов-на-Дону

Пролетарский

г Ростов-на-Дону, ул 18-я линия, д 54/35

3

смежно-раздельные

1900 г.

52.5 m²

43.4 m²

7.9 m²

1 3

Совмещенный



Тип балкона:

Ремонт:

Вид из окон:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

нет требуется на улицу 2.45 м. кирпичный

Описание

В историческом центре Нахичевани в Доходном доме Егоровой по адресу 18 линия 54/35 Налбалдяна продается 3 комнатная квартира на земле, общей площадью 52,4 кв м, жилой 43,4 кв м, кухня - 7,9 кв м, расположенная на 1 этаже 3 этажного дома.

Свой вход в квартиру, большая кухня, санузел и 3 комнаты; 2 раздельные комнаты и одна проходная. Состояние жилое, свое индивидуальное газовое отопление, центральная канализация, но необходимо конечно сделать ремонт для более качественного и приятного проживания.

Дом расположен в глубине большого участка, тихо и спокойно, есть возможность парковки для автомобиля.

Расположена квартира в Нахичевани, в районе 14 гимназии, это в 2 кварталах от Нахичеванского рынка и площади Карла Маркса. В пешей доступности вся инфраструктура для комфортного проживания: магазины, городской транспорт, парки и места для досуга. Возможен торг.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Звоните - оперативно организуем просмотр в удобное для Вас время. Ирина Николаевна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости Кашаева Ирина Николаевна

Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта

























