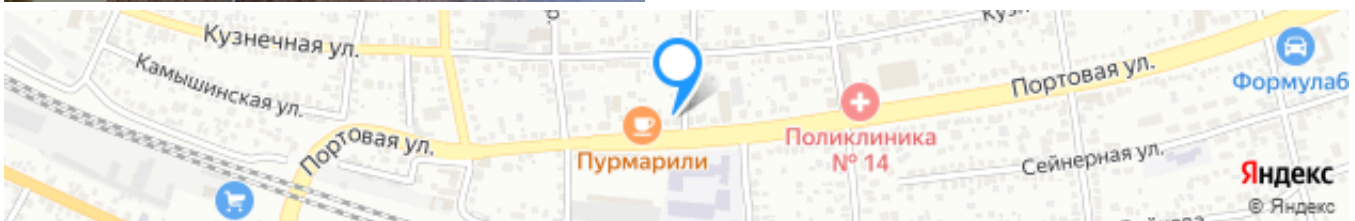


Продажа 1-к.квартира, 31.5 м², 2/4 эт.



[Ссылка на объект](#)

2 800 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

88 888₽ за м²

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Железнодорожный
г Ростов-на-Дону, ул Портовая, д 488/1
1
2011 г.
31.5 м²
15 м²
7.5 м²
2
4
Совмещенный
балкон**



Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Тип дома:

**хороший
отличное
да
кирпичный**

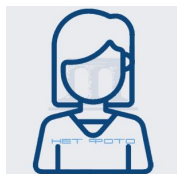
Описание

Продаю: 1- комнатную квартиру в ЖДР на ул. Портовой в районе школы №77 2-ой этаж 4-х этажного кирпичного дома 2011 года постройки. Общая площадь -31,5 кв.м., комната - 15 кв.м., кухня -7.5 кв.м.

Состояние очень хорошее - чистая, аккуратная. Фото соответствуют. Балкон застеклен. в сан узле кафель, на полу - ламинат. В квартире установлен- 2-х контурный котел, дающий горячую воду и индивидуальное отопление. Район очень хороший - напротив дома остановка общественного транспорта и школа, в соседнем доме маг. Пятерочка, близко Поликлиника. Обременений на квартире нет.

Обращаем ваше внимание, что по правовым документам - это доля домовладения (всего дома и земельного участка). Для расчета ипотека, материнский капитал, сертификаты НЕ ПОДХОДЯТ.!!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Татьяна Викторовна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



