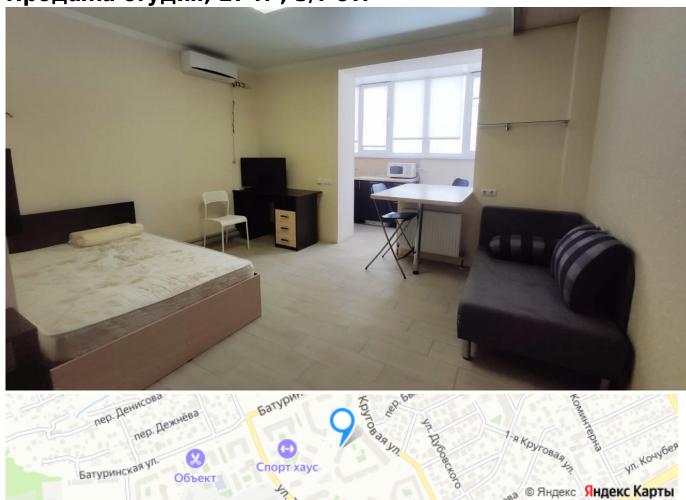


Продажа студия, 27 м<sup>2</sup>, 3/7 эт.



#### Ссылка на объект

### 3 750 000 □

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

Тип балкона:

Ремонт:

Состояние объекта:

### 138 888∏ за м²

Продажа

Квартиры - вторичное жильё

Ростовская область

Ростов-на-Дону

Железнодорожный

г Ростов-на-Дону, пер Салютина, д 2А

студия

2017 г.

27 m<sup>2</sup>

16 m<sup>2</sup>

5 m<sup>2</sup>

3

7

Совмещенный

лоджия

косметический

хорошее



Наличие интернета: Наличие мебели: Вид из окон: Высота потолков в метрах: Тип дома:	да да во двор 2.7 м. кирпичный
Описание	
□□ Продаётся квартира в Ростове-на-Дону	
🛮 Адрес: Железнодорожный район, ул. Салютина 2А	
<ul> <li>□ Тип жилья: Вторичная недвижимость</li> <li>□ Количество комнат: Студия</li> <li>□ Год постройки дома: 2017 год</li> <li>□ Общая площадь: 27 квадратных метров</li> <li>□ Жилая площадь: 16 квадратных метров</li> <li>□ Площадь кухни: 5 квадратных метров</li> <li>□ Этаж: третий этаж</li> <li>□ Этажность дома: семь этажей</li> <li>□ Вид санузла: совмещённый</li> <li>□ Балкон/лоджия: имеется балкон (лоджия)</li> <li>□ Ремонт: косметический, состояние отличное</li> <li>□ Высота потолков: 2,7 метра</li> <li>□ Дом: кирпичный</li> <li>□ Интернет: наличие</li> <li>□ Мебель: есть мебель</li> <li>□ Окна выходят: во двор</li> </ul>	
<ul> <li>□□ Особенности квартиры:</li> <li>Удобное расположение в тихом районе Железнодорожного района Ростова-на-Дону.</li> <li>Близость к инфраструктуре города, возможность быстро добраться до любой точки города.</li> <li>Просторная кухня площадью 5 квадратных метров позволит комфортно разместить кухонную зону и обеденную зону.</li> <li>Отличная высота потолков обеспечивает дополнительное ощущение пространства и воздуха.</li> <li>Комфортный уровень жизни благодаря наличию удобств современного ремонта и мебели.</li> <li>Хороший вид из окна позволяет наслаждаться тишиной и спокойствием двора, исключая шум улицы.</li> </ul>	
□□ Идеальное предложение для молодых специ желающих начать новую жизнь в комфортном :	•
<ul><li>☐☐ Цена: уточнить при просмотре.</li><li>☐☐ Свяжитесь с нами прямо сейчас для получен показа квартиры.</li></ul>	ия дополнительной информации и организации
После заключения сделки покупателю выдаетс сделки законодательству РФ.	я документ, подтверждающий соответствие





## Эксперт по недвижимости Бирбраер Оксана

Телефон: <u>+7(918)514-10-00</u>

# Фотографии объекта





















































