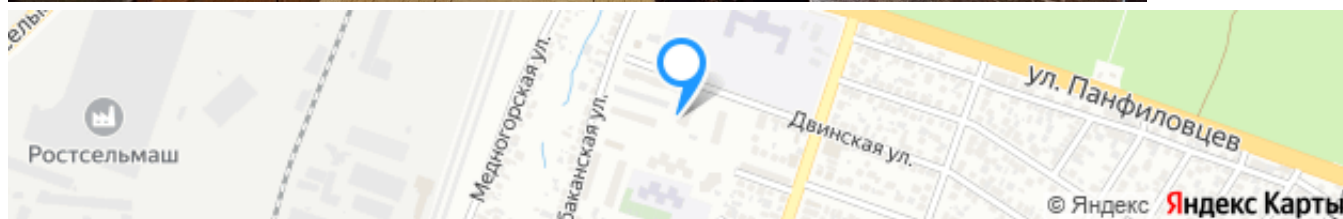
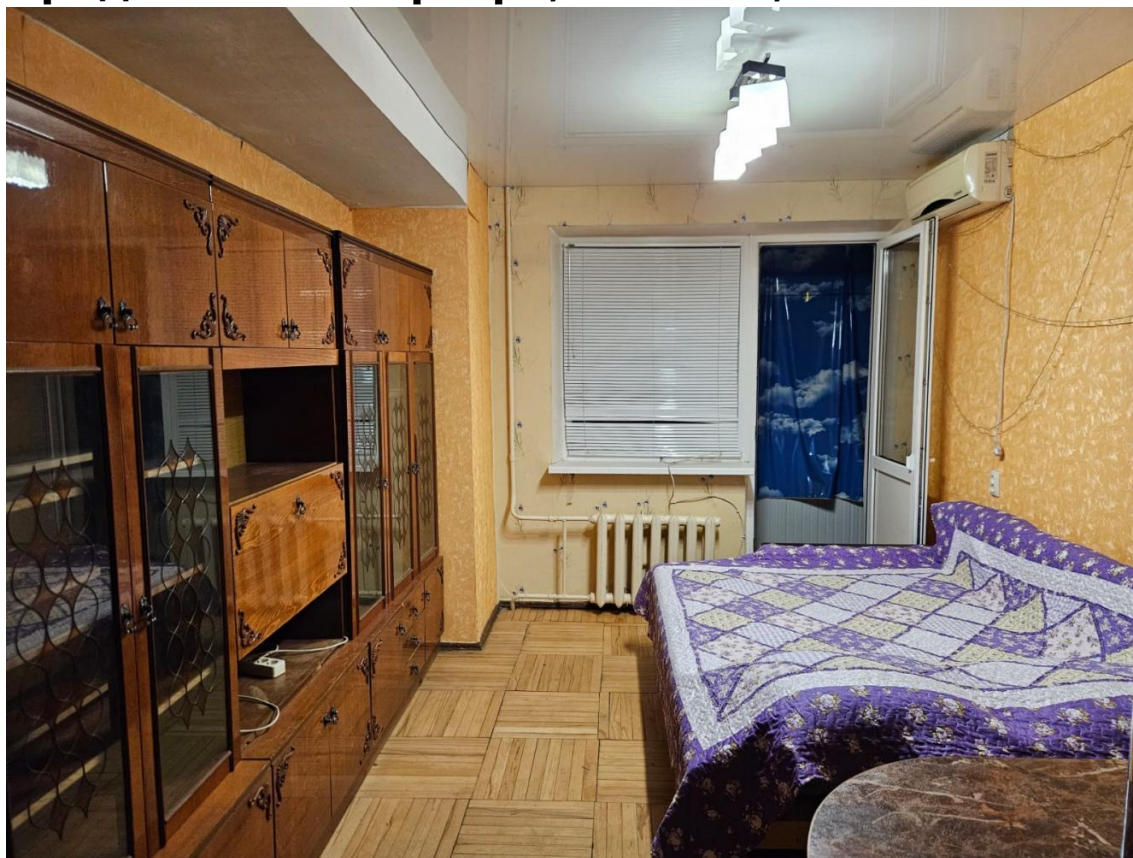


Продажа 2-к.квартира, 40.21 м², 4/14 эт.



[Ссылка на объект](#)

3 650 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

90 773 за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Первомайский
г Ростов-на-Дону, ул Двинская, д 24/1, кв 23
2
раздельные
1990 г.
40.21 м²
30.9 м²
4
14
Раздельный



Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	требуется
Состояние объекта:	нормальное
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный

Описание

Продается уютная квартира в г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, 2-й поселок Орджоникидзе (ул. Двинская 24/1) экологически чистый и спокойный микрорайон Первомайского района Ростова-на-Дону, идеально подходит для семей с детьми и ценителей тишины и покоя. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, поликлиника, аптеки, супермаркеты и магазины шаговой доступности.

□□ Общая площадь: 40,2м2, просторные комнаты позволяют комфортно разместиться семье.
- Балкон или лоджия — отличное место для отдыха и чаепитий в теплые дни.
покупка квартиры в состоянии «под ремонт», позволяет реализовать ваши дизайнерские идеи и предпочтения.

Инфраструктура рядом:

- Благоустроенные дворы и тихие улицы способствуют приятному времяпровождению всей семьей.
 - Развитая транспортная доступность: удобная связь с центральной частью города, ближайшая остановка общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы. Район отличается благоприятной экологической обстановкой, здесь легко дышать свежим воздухом.
 - Рядом парковые зоны и скверы, где приятно прогуляться и отдохнуть после рабочего дня.
- Преимущества покупки:
- Возможность приобретения квартиры по доступной цене.
 - Комфорт проживания в экологически чистом районе.
 - Идеальное расположение для тех, кто предпочитает размеренный образ жизни вдали от суеты центральных улиц.

- Отличный вариант для долгосрочной инвестиции, сдача в аренду или комфортное проживание с возможностью обустроить квартиру под собственные нужды.

Для просмотра объекта и получения дополнительной информации звоните прямо сейчас.

Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры!



Специалист по недвижимости
Теклюк Татьяна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

