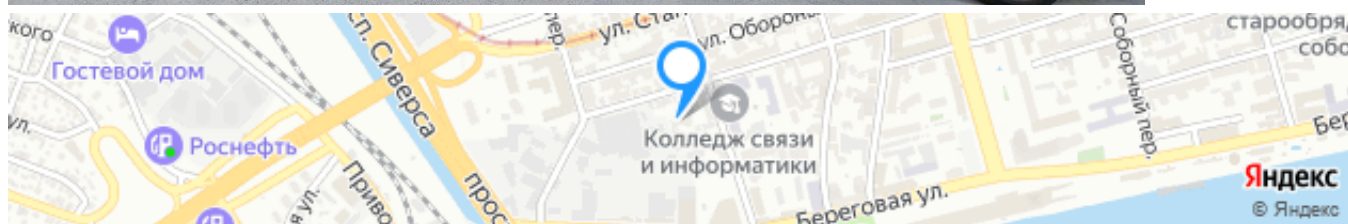
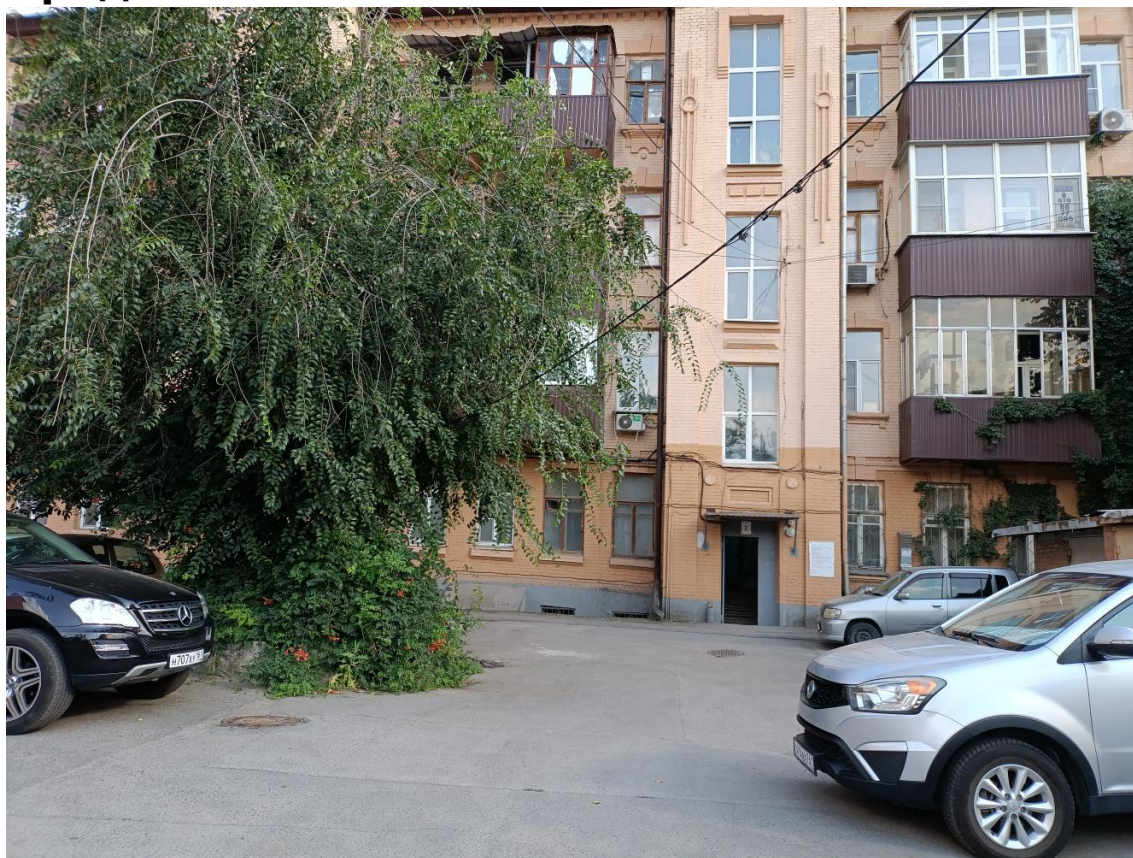




Продажа 1 комн. 11.7 м² в 5-комн.кв.



[Ссылка на объект](#)

1 400 000₽

119 658₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Площадь комнаты:
Комнат в квартире:
Этаж:
Этажей в доме:
Кол-во комнат в сделке:
Тип санузла:
Общая площадь квартиры:
Тип дома:
Высота потолков:

Продажа
Комнаты
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ленинский
г Ростов-на-Дону, ул Тургеневская, д 6
11.7 м²
5
4
4
1
раздельный
103 м²
кирпичный
4 м



Вид из окон:

во двор

Описание

Продаем в историческом центре города на ул Тургеневской, 6, комнату в коммунальной квартире, расположенной на 4 этаже 4-х этажного кирпичного дома., площадью 11,7 кв м. В комнате холодильник, телевизор, стиральная машина, шкаф, большой диван раскладной, стол со стульями, высокие потолки(есть возможность сделать 2 уровня). Остается вся мебель и техника.

В квартире 5 соседей, никто из них в данное время не проживает. Совместными усилиями собственников всех комнат ведутся ремонтные работы на кухне и в санузле.

Есть арендатор.

Дом расположен в тихом районе города, развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины, центральный рынок, торговый комплекс, учебные и развлекательные учреждения, поликлиники, банки, остановки общественного транспорта, набережная, недалеко от дома протекает река Дон.

Ухоженная придомовая территория, закрытый двор(можно поставить машину).

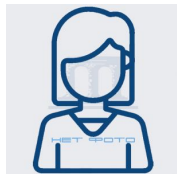
Отличное место как для жизни, так и для сдачи в аренду.

Высокий спрос под аренду в данной локации!

Мат. капитал не подходит - доля в квартире.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

