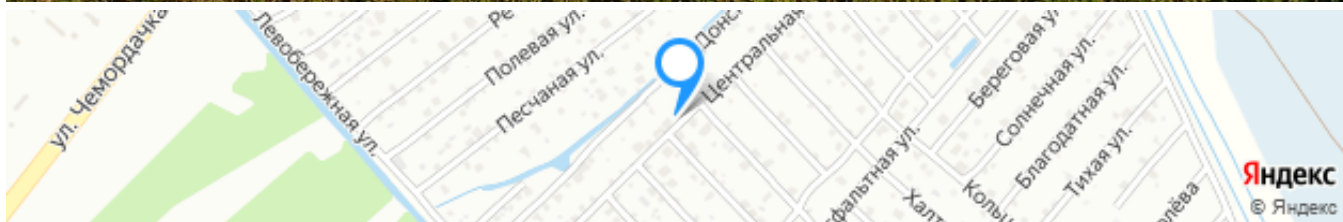


Продажа дом 69.8 м² на участке 6 сот.



[Ссылка на объект](#)

6 500 000₽

93 123₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:
Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:
Санузел:
Душ:
Удобства:

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
с/т Задонье
с/т Задонье 29/3
дом
кирпичный
69.8 м²
6 сот.
2
нет
1994
Кирпич
садовый
в доме
В доме
Есть**



Описание

ПРОДАЕМ Дом на участке три сотки земли. Цена за двухэтажный жилой дом 6500000;

Полностью кирпичный, тёплый, надёжный по Центральной улице.

дом готов к круглогодичному проживанию — со всеми удобствами:

- центральный газ,
- электричество,
- вода,
- канализация (яма).

На 1 этаже:

- просторная кухня-столовая.
- гостиная с лестницей на 2 этаж с теплым полом.

В этих помещениях большие окна, много солнечного света!

- просторный совмещенный санузел с теплым полом.

На 2 этаже:

- спальня
- холл-спальня единым пространством с окнами с трех сторон, можно разграничить на спальню и холл. Получится холл и 2 отдельных спальни.

Дом в жилом состоянии, не хватает только небольших доработок по чистовой отделке под Ваш вкус.

К дому пристроено помещение (утепленное), состоящее из 2 комнат с местами для хранения.

Для любящего хозяина своего дворового питомца, отличное место для зимовки, или для хранения заготовок и садового инвентаря.

Участок ровный, ухоженный, был отсыпан и поднят на 20 см. с большим запасом свободной земли — достаточно места для сада, зоны отдыха или постройки дополнительных сооружений. Все документы в полном порядке! Вся сумма в договоре!!! Более подробная информация по телефону.

ИДЕАЛЬНОЕ место для жизни, дачного отдыха, сдачу в аренду.

Ворошиловский проспект/Центральный рынок/Аксай/Батайск 10-15 минут езды. Один из самых зеленых районов Ростова, чистый воздух, городской пляж, рыбалка, парк.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Специалист по недвижимости

Теклюк Татьяна

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

