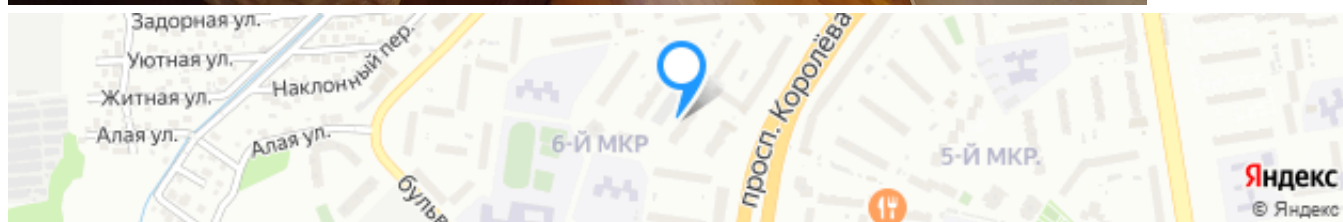


Продажа 1-к.квартира, 40 м², 5/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 150 000₽

103 750₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ворошиловский
г Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, д 1/7
1
2005 г.
40 м²
20 м²
10 м²
5
10
Раздельный
лоджия**



Ремонт:	евро
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип дома:	панельный

Описание

Прекрасная квартира в лучшем районе города.

Продается 1-комнатная квартира большой площади с огромной застекленной и утепленной лоджией в доме 2005 года постройки. Квартира на 5 этаже, неугловая, теплая, окна выходят на южную сторону, от жары спасает мощный сплит.

В отличном состоянии - паркет, современный кафель, остается встроенная кухня с техникой.

Подъезд идеальный, крепкое ТСЖ, которое поддерживает дом и прилегающий палисадник с детской площадкой безупречном состоянии.

Локация на 5+++. О`Кей напротив, школа №100 200 метров, два детских садика в соседнем дворе. "Пятерочка", "Магнит", есть даже книжный магазин "Магистр".

В Центр, Александровку, на Сельмаш, Суворовский вы уедете без пересадок.

Собственник один, обременений нет. Подходит любой вид расчета.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

