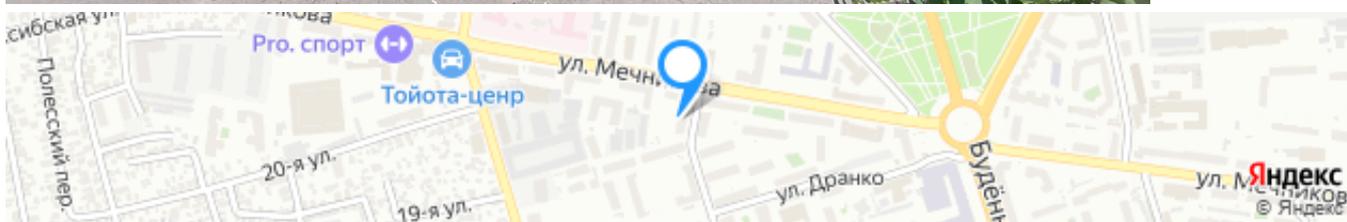




Аренда 2-к.квартира, 44 м², 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

20 000 Месяц

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Стоимость указана за:
Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:

Аренда
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Октябрьский
г Ростов-на-Дону, Халтуринский пер, д 169
Месяц
2
раздельные
1965 г.
44 м²
28 м²
6 м²
3
5



Тип санузла:
Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Вид из окон:
Тип дома:

**Совмещенный
балкон
косметический
нормальное
да
во двор
кирпичный**

Описание

Сдаю светлую и уютную 2-х комнатную квартиру в Центре, Комсомольская площадь, пер. Халтуринский, д. 169 на 3 этаже 5-ти этажного дома, удобная планировка - комнаты отдельные, металлопластиковые окна выходят в зеленый сквер перед домом и во двор. Балкон застеклен, утеплен, оборудован местами хранения. Санузел в квартире отдельный, сантехника в рабочем состоянии, установлены счётчики. Коммуникации поменяны. Имеется мебель (двуспальная кровать с новым ортопедическим матрасом, большой раскладывающийся диван, кухня, вместительные места хранения и т.д.), бытовая техника (стиральная машина, холодильник). Отопление - ТЭЦ, горячая вода - колонка. Дом после капитального ремонта. У дома отличная шумоизоляция. Подъезд чистый, с ремонтом.

Придомовая территория заасфальтирована, в зеленом дворе хорошая детская площадка для игр, а также спортивная площадка для активного отдыха. Перед домом сквер с удобными лавочками.

Рядом находятся остановки общественного транспорта, ДГТУ, детский сад, школа, магазины, рестораны и многое другое, поэтому квартира идеально подойдет как для тех, кто любит активный образ жизни, так и для семьи.

Предпочтение молодой семье или 2 студентам (девушкам или юношам).

Звоните - скоординируем время просмотра. Ключи на руках.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

