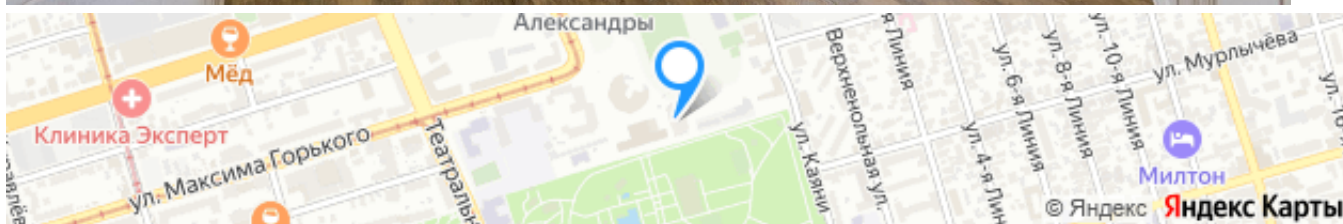


Продажа 4-к.квартира, 178 м², 7/12 эт.



[Ссылка на объект](#)

37 900 000₽

212 921₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул Каяни, д 9в
4
раздельные
2019 г.
178 м²
85 м²
40 м²
7
12
3**



Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	3 м.

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую четырёхкомнатную квартиру в элитном современном жилом комплексе бизнес-класса «Триумф» в живописной исторической части Ростова-на-Дону. Расположенная на седьмом этаже современного двенадцатиэтажного дома, построенного в 2019 году, эта квартира общей площадью 178 квадратных метров станет идеальным местом для жизни.

Три уютные комнаты с отдельными санузлами обеспечат комфорт и удобство для всех членов семьи. Кухня площадью 40 квадратных метров – сердце квартиры, где можно готовить вкусные блюда и проводить вечера с близкими. Высокие трёхметровые потолки создают ощущение простора и свободы.

Дизайнерский ремонт выполнен из качественных материалов с использованием современных технологий, что придаёт квартире атмосферу уюта и комфорта. Каждая деталь продумана до мелочей. Две лоджии станут отличными зонами для отдыха или работы, а панорамные окна открывают вид на парк Революции, колесо обозрения и другие достопримечательности.

Комплекс «Триумф» предлагает в шаговой доступности развитую инфраструктуру, включая детские и спортивные площадки, стадион "Юность России", парк Революции, Театр им. Горького. Безопасность жильцов обеспечивается круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения. Дополнительно возможно приобрести парковочное место.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

