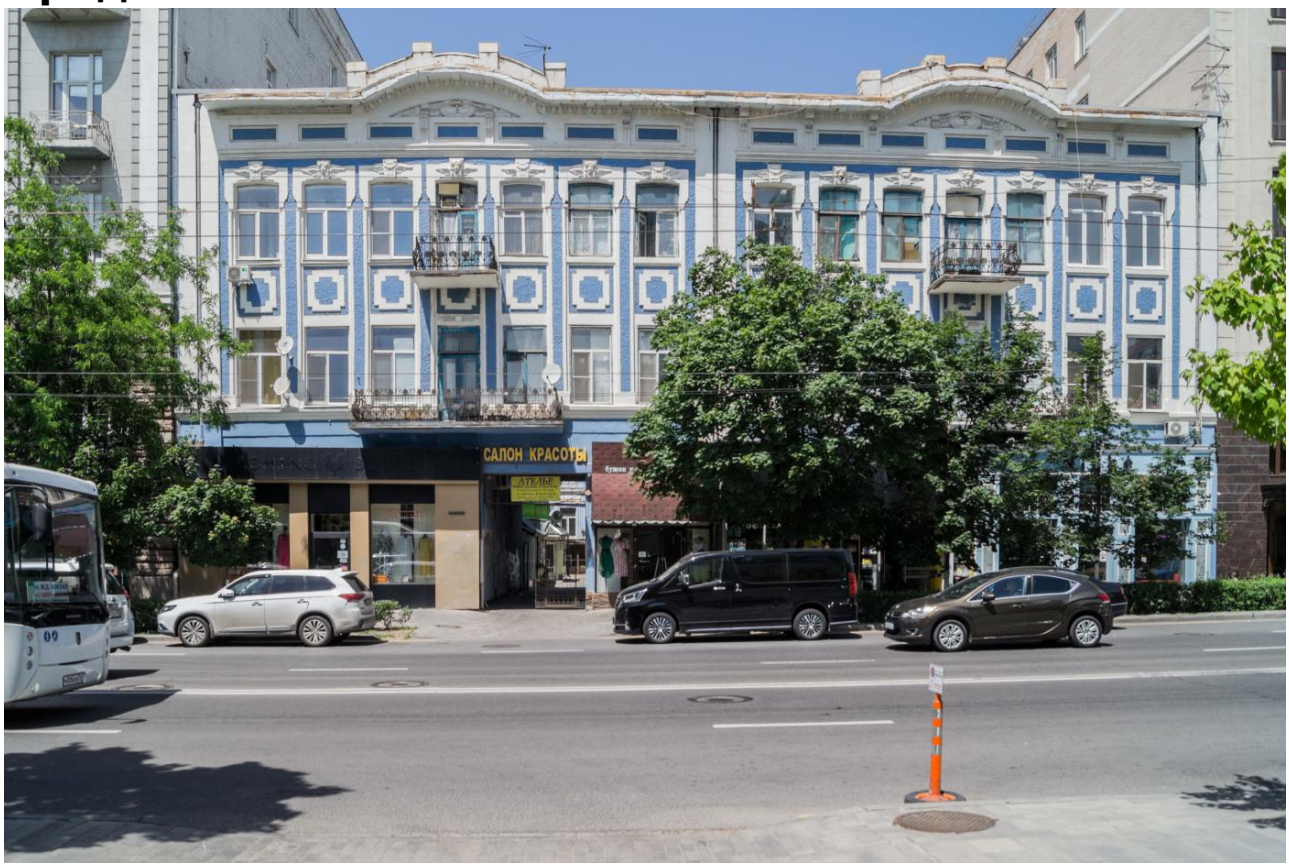
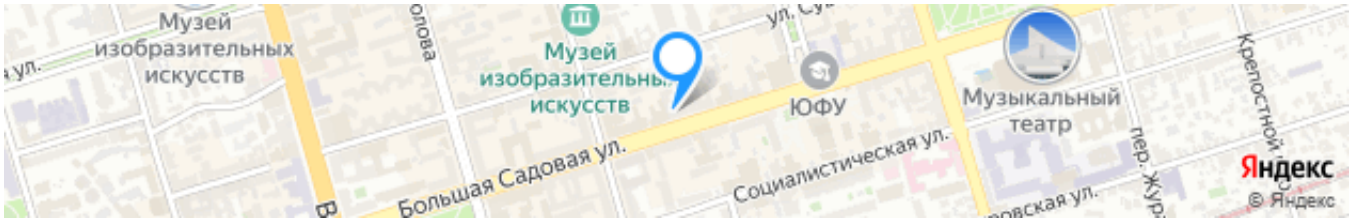
Продажа 1 комн. 26.8 м² в 6-комн.кв.





Ссылка на объект

2 950 000₽

110 074₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Комнаты**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул Большая Садовая, д 91**
Площадь комнаты:	**26.8 м²**
Комнат в квартире:	**6**
Этаж:	**2**
Этажей в доме:	**3**
Кол-во комнат в сделке:	**1**
Балкон/лоджия застеклен(а):	**не застеклен застеклен и не застеклен**
Общая площадь квартиры:	**110 м²**
Тип дома:	**кирпичный**

Вид из окон: **на улицу**

Описание

?????? ??????? S - 26,8 ??.?. ? ???????? ?? ??????? ???????... ? ??? ??? ??? ??????????

??? ?? ??? ????? ??????????? ???????? ? ?????? ???????, ??? ??? ?? ???????. ?? ??? ?, ???? ?? ????? ?????? ??-?? ??????????, ?? ????? ??????? ???????? ????, ? ???? ??? ????????????? ???? ??????????, ?? ?????? ???????? ????????:

? **??????** ?????? ???????-??-???? ?? **??. ??????? ???????, 91**, ????? ???. ??????????????? ? ??. ??????, ????????? **?????????? ????a?? 26,8 ??.?.** ? ?o????????o? ??ap??pe ?? ?????? ????? ??????????? ?????????? ????. ??????? ??????? ?????????? ?????, **? ??????? ????????** ?? ??????? ??????????? ??????????. **??????? ???????**, ??????? ?? ?????????, **?????? ? ????????? ????????** (??????? ????? ?? ??????? ???????) ? ??????? ???? ??????? ???????? ??????? ????.
?a?.??e? ? ????? ?a ??? ????a?? (??? ??????? ????? ?????????? ? ?????? ???????), **?ec?? o??e?o ?????o?a??? ? ?o???e? ?o??o????**.
????????? ? ??????? ???? - ???. ???? ????? ???????.
?a?????? ??o?, ???? ????? ??? ???????? ????.
???a????? ????a?? ?a? ??? ?o?c?????o?o ??o???????, ?a? ? ??? c?a?? ? ?pe??? (? ??????? ??????????? ????? ??????????? ???????????, ???????? ????????? ?????????, ????????????? ? ??.) ? ?a????? ??c???????? ????????? ??? ??????????? ????????????? ?????? ??????.
???????? ??? ?? ??????? ???????, 91 ???????? ? ?????? ??? ???????? ?????????. ?????? ??? ??????? ????? ???? ?????, ? ?? ?????? ???????????? ??????? ?????? ? ????????.

??? ?????? ?????? ???????? ????.

???????, ??????? ? ????? ??????? ??? ??? ????? - ????? ?? ?????.

?????? ???????? ? ??????????. ??????? ???????? ? ????, ??? ??? ??? ????? I ??????????? ???????? ???, ??????????? ????????? ?????? ? ?????????? ? ?????? ??????????? (???????? ????????????) ??? ??? ???????? ???? ?? 16 ?????? 1702 ?. «**? ?????? ??????????? ?? ??????, ?? ?????????? ??? ??????? ??????????????**» ????? ? ??????? ????????? 170 ???, ? ??????????? ?? ???? ?????????? ? ????????? ???, ????? ??? ??????????? ? ????????? ??????????? ????????? ????????. ??? ???? ??? ????????? II ???????? ???? ?????????? ?? ?????? ??????????? ? ??????, ? ?? ???????? ??? ??? ????? ???????????? ??????? ? ????????? 23 ???? 1763 ?. ??????????? ????????? ??????????? «**? ?????????? ????? ??????????, ?? ?????? ??????????, ?????????? ?? ???????? ?????????? ??? ????????? ? ? ??????????? ??? ???????**» ? ???? ?????? ?????, ?? ??? ??? ????? I ???????? ???????? ? ? ???? ???? ??????????? ??????????? ? ?????? ?????????? ?????? ???????? ?? 1 ?????? 1807 ?. «**? ??????????? ??????????? ?????????? ????????, ?????????, ?????????????? ? ????.** ». ????? ???????? ????????? ?? 1860 ????, ????? ????????? I ????? ?????? ?? 7 ???? 1860 ?. «**? ?????? ??????? ???????????, ????????? ??? ???????? ?? ?????? ???????????**» ??????? ? ?????? ?? ????????, ?????????? ? ?????????????? ??????????? ? ?????????? ??????????.

? ??? ? ??? ???????????? ??? ?????????? ???????????? ? ?? ?????? ?????, ? ?????? ? 1876 ???? ? ?????? ??????? ?????? ????????? ??????????? ???????? (?????? ??????, ?? ??? ??????, ??? ????? ??????? ????????? ???????? ? 1860 ????, ???????????? ?????????? ?????? ?????, ?? ?? ?????) ??????? ?????? ??????????.

??????? ???????? ??????? ?? ?????? ???????? ????????? ? ??????-??-???? ? ?????? ? ??? ?????? ? ?????? ????????????????? ?????.??????? ???????? ?????????? ?? ???-?????? ?? ??????? ??. ????????? (???????????? ??????????), ? ????? ? ?????? ?? ??????? ??????? 101-103 (? ?? ????? ??? ??? ?? ??? ????? ?????).
? ???? ?????? ?????????? ? ??????? ?????????????? ?????? ??????????, ?? ?????? ?????. ???? ????? ??????? ? 1878 ???? ?? ??????? ?? ??????????, ?? ???? ???????? ??? ????. ???????, ??? ????? ??? ??????, ?? ???? ??? ?????-?????? ???????? ????? ?????, ?????????????? ???????? ??????? ? 1889 ?. ???????? ?? ????????? ??????? ?????????? ?? ????????? ????? ?? ????? ???????? ????????? 2-? ???????? ???? (????????? ?????? ????? ?????). ? 1900 ????, ?? ?????? ??????? ??????? 101-103 ? ??????? ?????????? ???? ???????? ??????????? ???????????? ?????????? ???????? ??????? ? ????????? ????? ?????? ????????? ? ??????, ? ? 1910 ???? ????? ??? ??? ???????? ? ?????? ? ???????????. ????? ?? ???????? ??? ???????? ?????? ????? ?????? ???????. ???? ?????? ?????????? ????????? ?.?. ????? ????? ??????? ??????? 91.

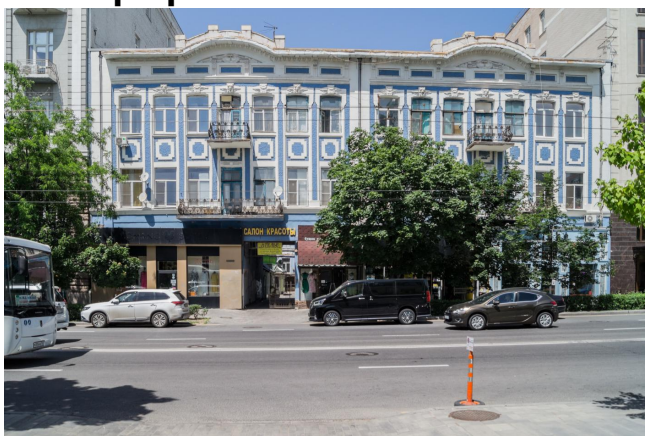
??? ??? ????????? ?????????? ???????? ???? **???????? ???**, ??????????? ? **????? ??????** ? ????????????? ? ?????????? ?????? ??????????? ??????? **??????**. ????? ?????????????? ??????, ?????? ? ?????? ????? ????? ?????????????? ??? ??????????? ?????. ? ???? ???????? ????? ??????? ??????????? ? ??????. ??????? ?? ???? ?? ???????????? ??????????? ?????.

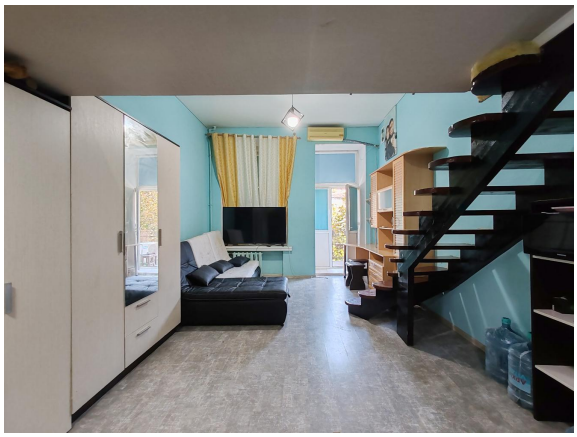
?????????? ???????? ????? ? ??? ????, ??????, ???????? – ????) ????, ?????? ?? ? ????) ?????? ?????????? ?? ~~????????~~, ????? ? ??????, ????? ???????!

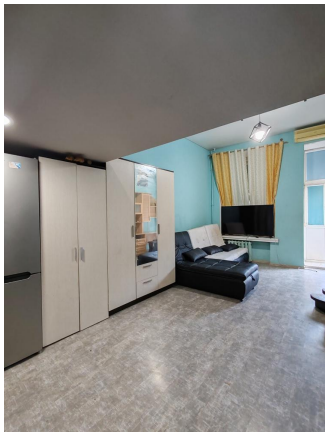
????? ?????????? ?????? ?????????? ???????? ????????, ?????????????? ??????????? ?????? ???????????????? ??.

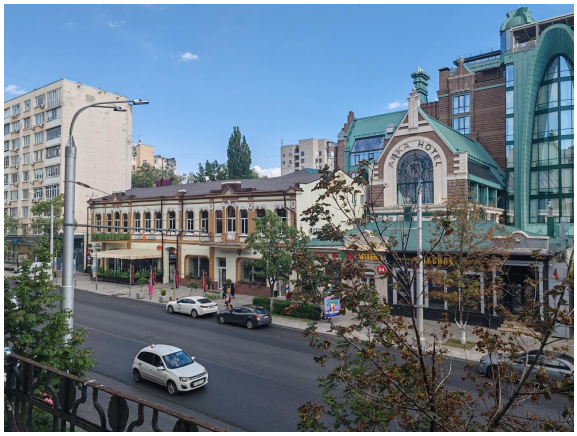
Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: +7(918)514-10-00

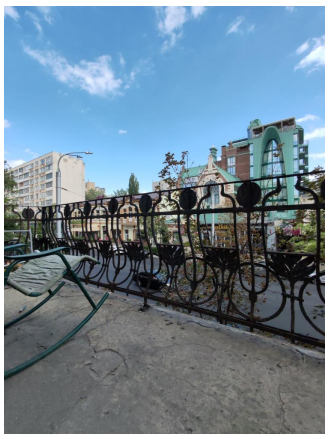
Фотографии объекта

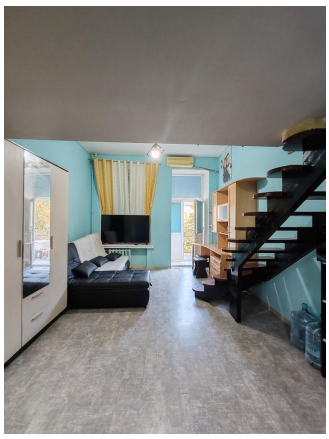


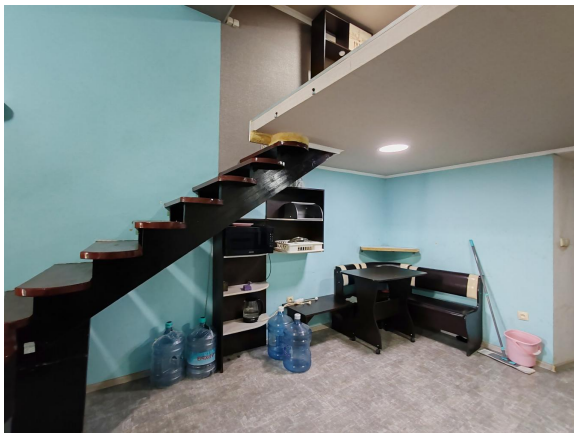


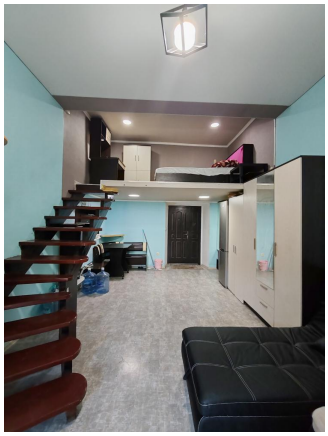
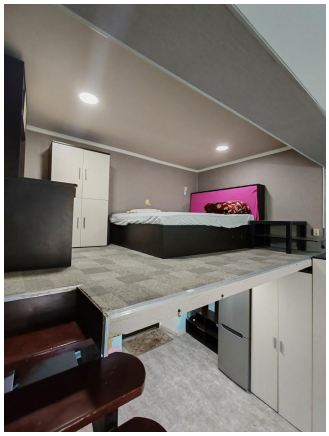
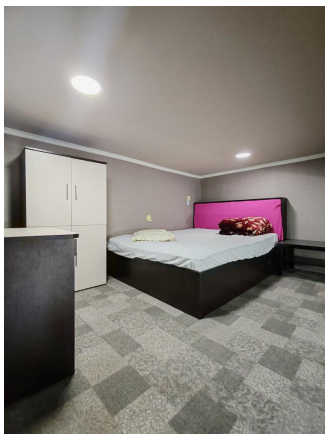
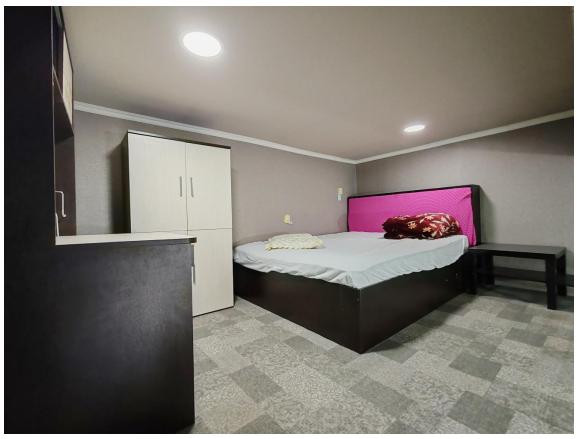


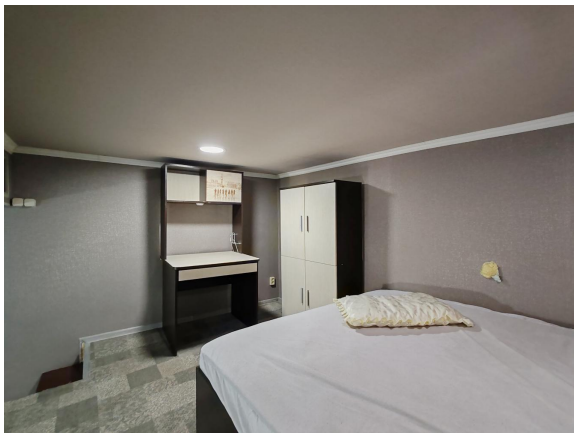


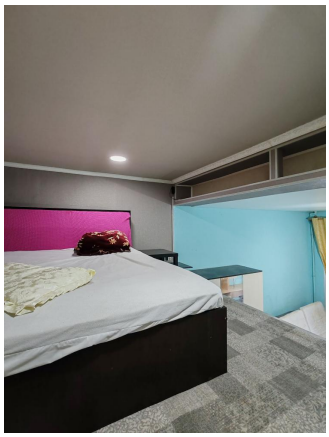


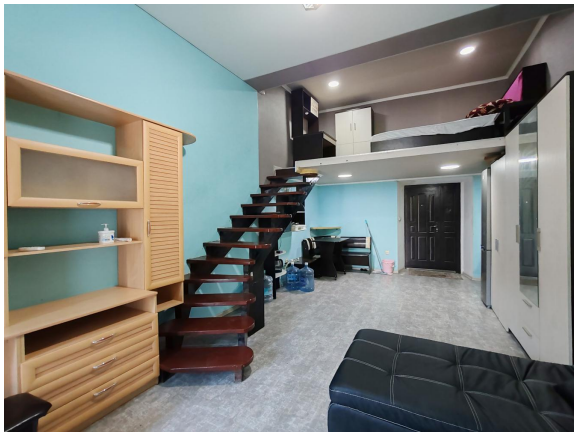


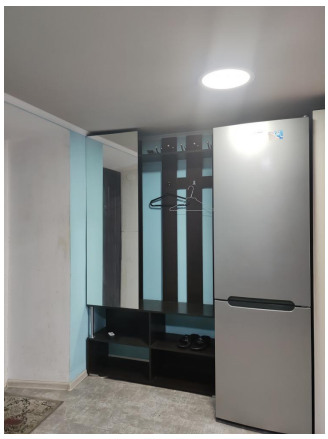


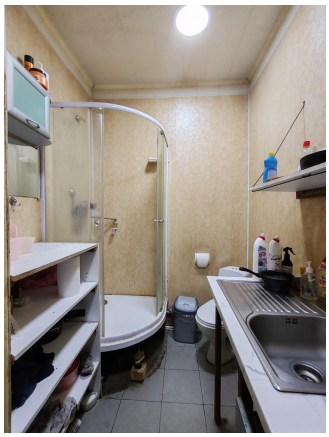







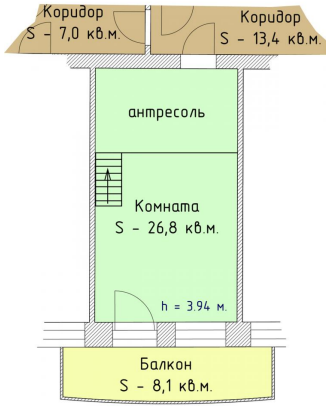


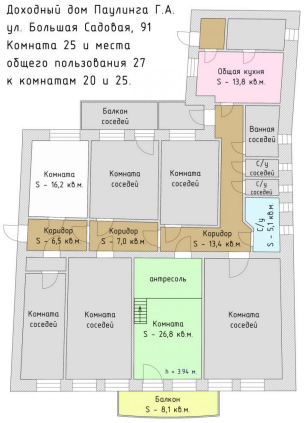






BRUT
САЛОН КРАСОТЫ
TOBACCO24


Коридор
S - 7,0 кв.м.
Коридор
S - 13,4 кв.м.
антресоль
Комната
S - 26,8 кв.м.
h = 3.94 м.
Балкон
S - 8,1 кв.м.


Доходный дом Паулинга Г.А.
ул. Большая Садовая, 91
Комната 25 и места
общего пользования 27
к комнатам 20 и 25.
Общая кухня
S - 13,8 кв.м.
Балкон
соседей
Ванная
соседей
Комната
S - 16,2 кв.м.
Комната
соседей
Комната
соседей
С/у
соседей
С/у
соседей
С/у
S - 2,1 кв.м.
Коридор
S - 6,5 кв.м.
Коридор
S - 7,0 кв.м.
Коридор
S - 13,4 кв.м.
антресоль
Комната
соседей
Комната
соседей
Комната
S - 26,8 кв.м.
h - 3,94 м.
Комната
соседей
Балкон
S - 8,1 кв.м.