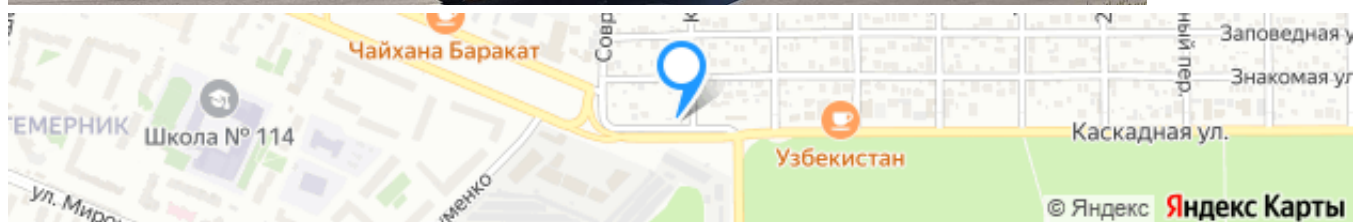




Продажа Участок 7.61 соток ИЖС



[Ссылка на объект](#)

30 000 000₽

3 942 181₽ за сот

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Тип участка:

Продажа

Земельные участки

Ростовская область

Ростов-на-Дону

Первомайский

г Ростов-на-Дону, ул Каскадная, д 266/1

7.61 соток

ИЖС



Описание

Продаю участок 7.61 сотки по ул. Каскадной, угловой, можно под коммерцию. В видах разрешенного использования "магазины".

На участке есть два кирпичных дома., 117 кв.м. и 89 кв.м соответственно. В дом заведены газ, свет и вода. Дома в хорошем, жилом состоянии.

Участок в проезжем/проходном месте, имеет потенциал для дальнейшего развития. Напротив ярмарка на Темернике, рядом вещевой рынок Темерник. Ул. Каскадная и пер. Днепровский высокотрафиковые улицы. Соединяют микрорайоны СЖМ, Темерник, Чкаловский, 2-й пос. Орджоникидзе, Александровку., "Уют".

Отлично под любую коммерцию.

Собственник один, обременений нет.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

