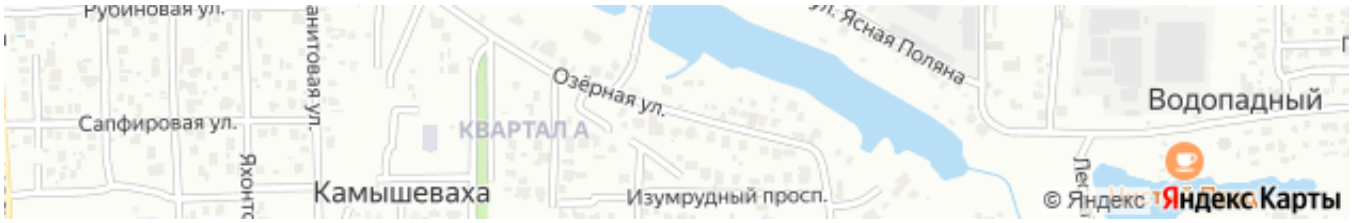
Продажа дом 504 м² на участке 10 сот.



Ссылка на объект

34 990 000₽

69 424₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Дома, дачи, коттеджи**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Камышеваха**
Адрес объекта:	**-**
Тип объекта:	**дом**
Тип дома:	**кирпичный**
Общая площадь:	**504 м²**
Площадь участка:	**10 сот.**
Количество этажей:	**2**
Подвальное помещение:	**Подвал**
Год постройки:	**2012**
Материал стен:	**Кирпич**
Тип участка:	**ИЖС**
Санузел:	**в доме**

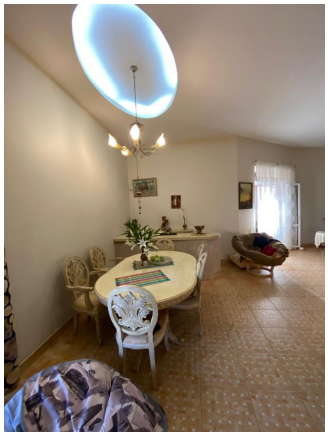
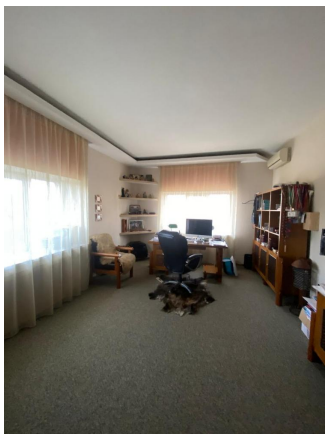
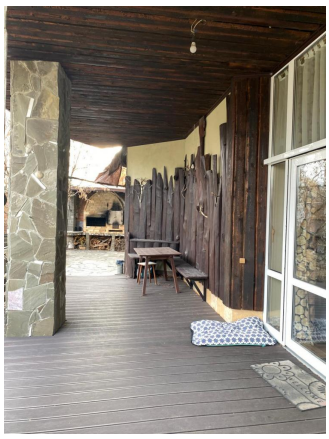
Душ:	**В доме**
Удобства:	**имеются**

Описание

Продам просторный и светлый дом расположен в одном из самых живописных районов, в Камышевахе .
Общая площадь дома составляет 504 кв.м. на земельном участке 10 соток. Дом состоит: подвал, 2 этажа, мансарда.
Все коммуникации, 2 газовых котла, 3 камина (в цоколе, на 1 и 2 этажах), генератор.
Цоколь- баня и сауна, комната отдыха, подсобные помещения, в черновой отделке.
Первый этаж - спальня, гостиная, санузел, помещение зимнего сада.
Второй этаж - 2 спальни, гостиная, кабинет, огромный балкон с выходами из кабинета и спальни, санузел.
Мансарда - игровая зона, зона отдыха и спальня.
Во дворе мангальная зона, необычный бассейн-фонтан, гараж, навес. Много зелени, лужайки, хвойные деревья.
Дом построен из качественных материалов, имеет хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию.
Водоснабжение централизованное.
Расположение дома позволяет наслаждаться спокойствием загородной жизни, при этом имея удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры города.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и задать все интересующие вопросы.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Специалист по недвижимости
Девятова Галина
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта