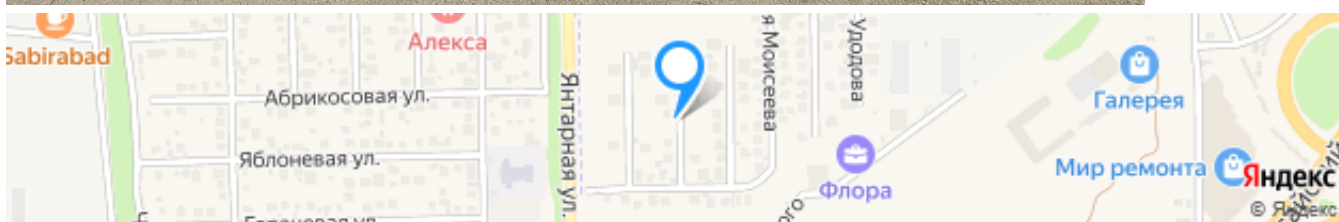
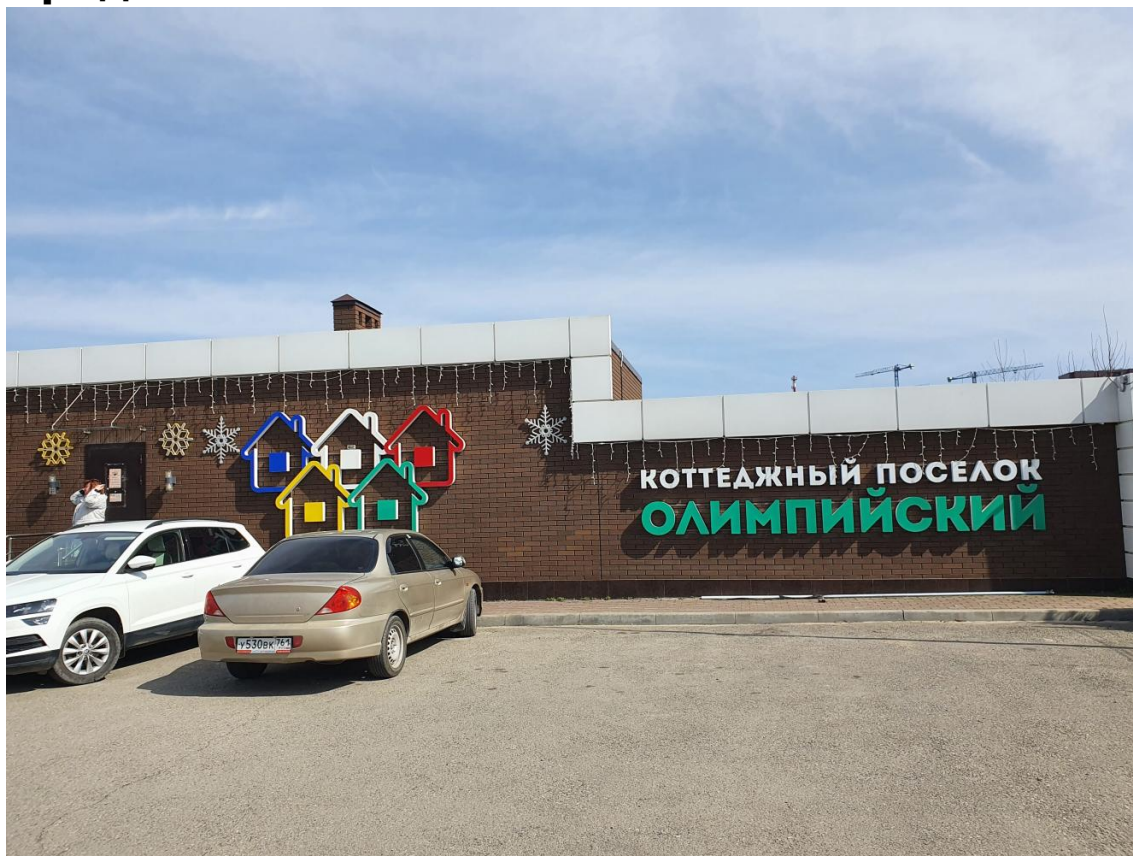


## Продажа Участок 7.81 соток ИЖС



[Ссылка на объект](#)

**13 600 000**₽

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Площадь участка:  
Тип участка:

**1 741 357**₽ за сот

**Продажа**  
**Земельные участки**  
**Ростовская область**  
**Аксай**  
**Ростовская обл, г Аксай, ул Сергея Федоровцева**  
**7.81 соток**  
**ИЖС**

## Описание

Продаю участок в КП Олимпийский. Участок ровный, правильной формы. Фасад 22х35 метров. Газ, свет, вода вдоль границы участка.

Отличное место. КП Олимпийский самый благоустроенный поселок в Аксайском районе.

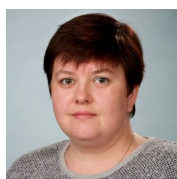
В новом строящемся мкр. Флора планируется строительство школы, двух детских садиков, медцентра.

Асфальтированные дороги, въезд под шлагбаум, охрана круглосуточная, видеонаблюдение.

Рядом ТЦ Мега на Аксайском проспекте, магазины, кафе.

Легкий выезд в центр Ростова-на-Дону, на Сельмаш, в Александровку, в Аксай.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Кирюнина Наталья Игоревна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

