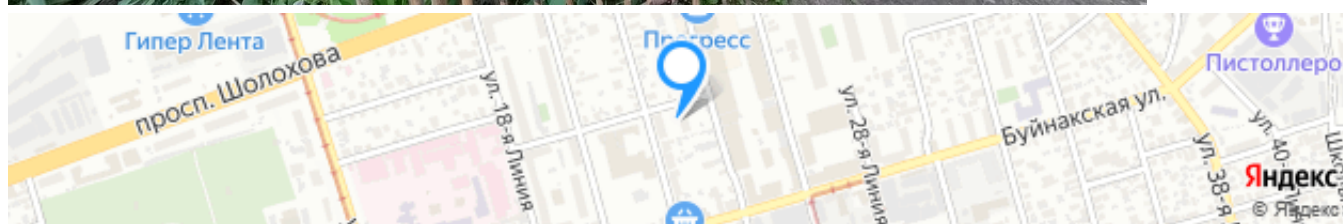


Продажа 2-к.квартира, 41.5 м², 5/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

3 800 000

91 566 за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул Лекальная, д 2/36
2
смежные
41.5 м²
27.4 м²
5.7 м²
5
5
Совмещенный
балкон**



Ремонт:
Состояние объекта:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:

косметический
нормальное
во двор
2.52 м.
кирпичный

Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую квартиру в спокойном районе города – Пролетарском, в живописной Нахичевани, ул. Лекальная 2/36.

Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 41,5 кв.м., что позволяет с комфортом разместиться семье. В квартире две комнаты, что дает возможность обустроить пространство под личные нужды каждого члена семьи. Кухня площадью 5,7 кв.м. – идеальное место для семейных завтраков и ужинов. Имеется достаточно вместительная гардеробная. Окна металлопласт, которые обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой, выходят в уютный зеленый двор. Балкон застеклен.

Отопление центральное, горячая вода - колонка, что очень удобно в период летнего отключения.

Отличная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города.

Здесь развитая инфраструктура: рядом находятся Нахичеванский рынок, парк Островского, Автовокзал, школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты социальной инфраструктуры.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично! Уверены, она станет вашим новым уютным уголком в большом городе.

За более подробной информацией обращайтесь по указанному телефону. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр в удобное для вас время.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

