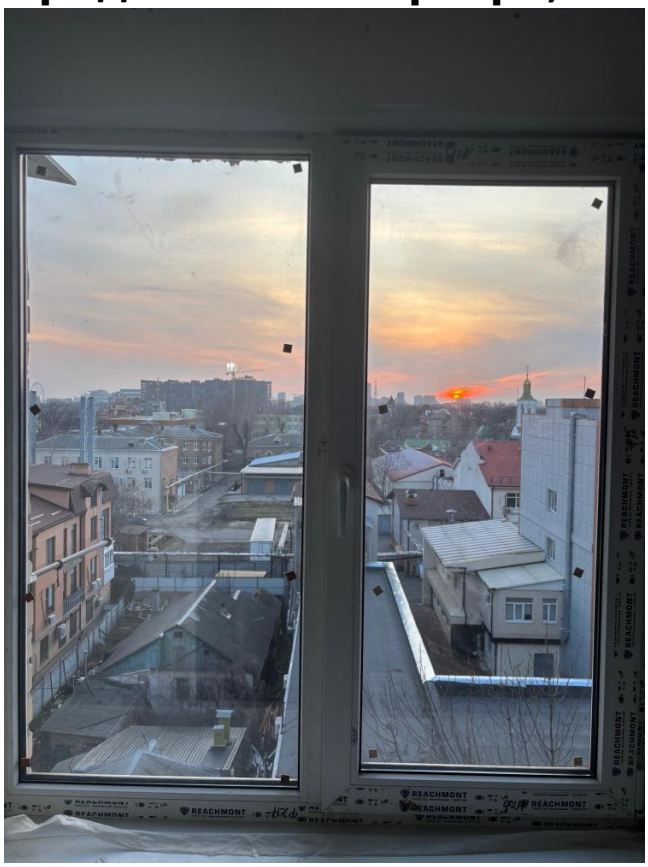
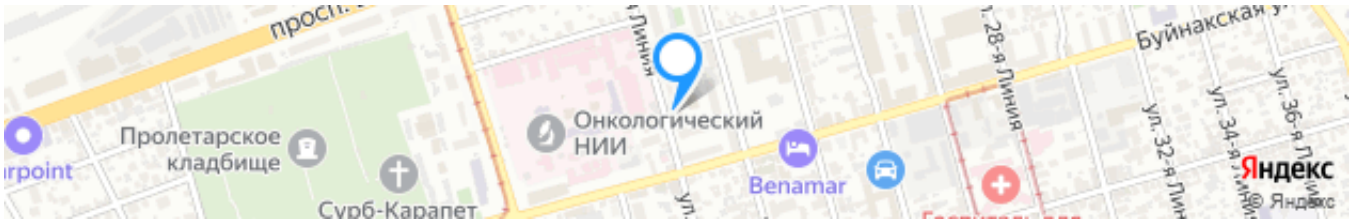
Продажа 1-к.квартира, 35.8 м², 7/10 эт.





Ссылка на объект

4 090 000₽

114 245₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Пролетарский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул 18-я линия, д 69**
Количество комнат:	**1**
Общая площадь:	**35.8 м²**
Жилая площадь:	**19.4 м²**
Площадь кухни:	**8 м²**
Этаж:	**7**
Этажей в доме:	**10**
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**частичный ремонт**

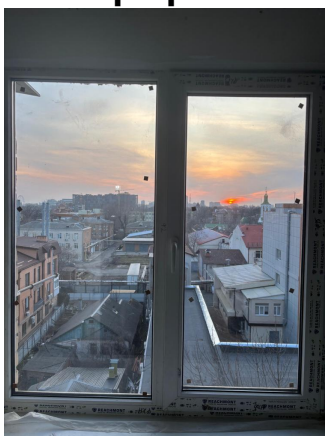
Мусоропровод:	**нет**
Вид из окон:	**во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах:	**2.5 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

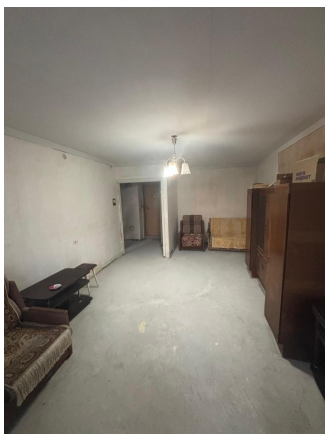
Описание

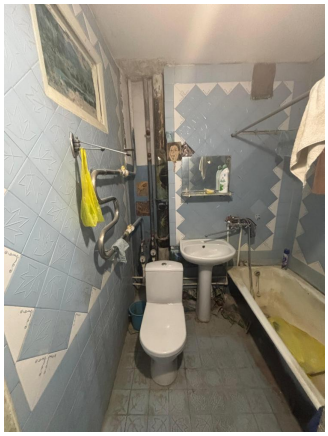
Продается однокомнатная квартира на улице 18-я Линия, д. 69. На седьмом этаже десятиэтажного дома. Кухня 8/Жилая 19,4.
Нахичевань, Сельмаш, Шолохова.
Объект подойдет как для сдачи (рядом онкоинститут), так и для проживания.
В этой локации с годами сложившейся инфраструктурой также успехом и популярностью пользуются квартиры на сдачу посуточно. Неплохое вложение для заработка.
Прекрасная планировка - «однушка с аппендицитом», везде новые окна и застекленный балкон. Также, не может не радовать наличие чистого тамбура на три квартиры, отремонтированного покрашенного подъезда и, наконец, нового лифта!
Звонить в любое время.
Федор

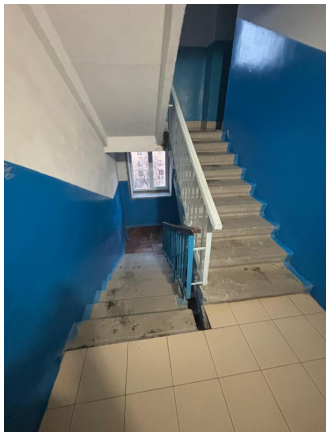
Специалист по недвижимости
Фоменко Федор Андреевич
Телефон: +7(918)514-10-00

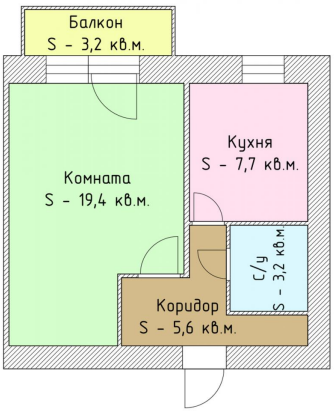
Фотографии объекта










Балкон
S - 3,2 кв.м.
Комната
S - 19,4 кв.м.
Кухня
S - 7,7 кв.м.
С/у
S - 3,2 кв.м.
Коридор
S - 5,6 кв.м.