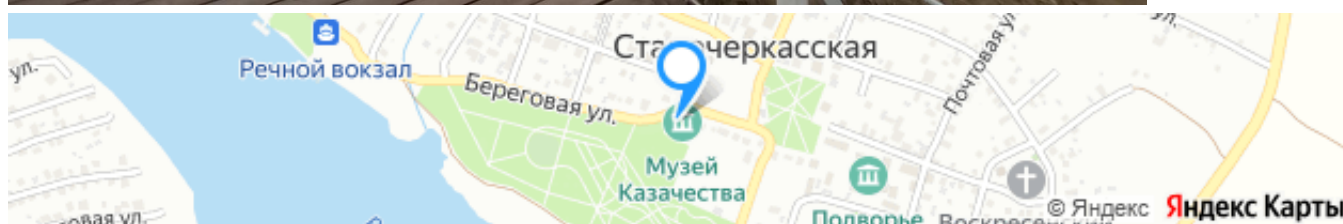




Продажа Участок 27 соток ИЖС



[Ссылка на объект](#)

26 000 000₽

962 962₽ за сот

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

**Продажа
Земельные участки
Ростовская область
Старочеркасская
Ростовская обл, Аксайский р-н, ст-ца
Старочеркасская, ул Береговая, д 6
27 соток
ИЖС
30 км**

Площадь участка:
Тип участка:
Расстояние до города:



Описание

В живописной станице Старочеркасская, расположенной в Аксайском районе Ростовской области, предлагается уникальная возможность купить участок площадью 27 соток. Это место идеально подходит для ведения коммерческой деятельности, так как по документам оно относится к объектам специального назначения, таким как клубы, рестораны многоцелевого и специализированного назначения.

ВРИ: "объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, банковская и страховая деятельность, общественное питание (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), гостиничное обслуживание (размещение гостиниц), выставочно-ярмарочная деятельность, коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, обеспечение внутреннего правопорядка, амбулаторное ветеринарное обслуживание, питомники, Обеспечение сельскохозяйственного производства, обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий, обеспечение занятий спортом в помещениях, хранение автотранспорта, историко-культурная деятельность, социальное обслуживание, дома социального обслуживания, оказание социальной помощи населению, оказание услуг связи, бытовое обслуживание, объекты культурно-досуговой деятельности, парки культуры и отдыха, общественное управление, государственное управление, представительская деятельность, деловое управление.", в соответствии со ст. 28.1 ПЗЗ Старочеркасского сельского поселения Аксайского района РО.

Участок имеет визуально привлекательное расположение, выходя одной стороной на центральную дорогу, что обеспечит удобный доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам.

Вторая сторона участка выходит прямо в парк.

Станица Старочеркасская известна своей историей и культурным наследием. Не упустите свой шанс стать владельцем такого замечательного участка в сердце этой красивой местности!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



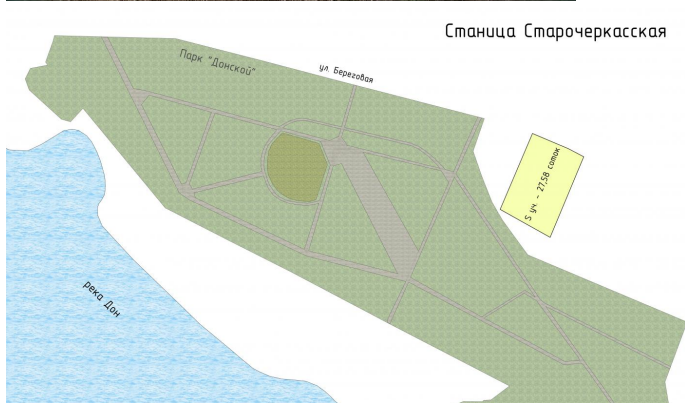
Специалист по недвижимости

Дюдяев Алексей Борисович

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





Станция Старочеркасская

