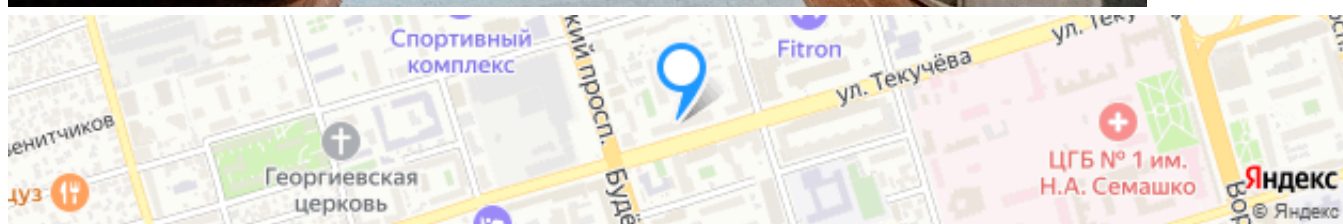


Продажа 3-к.квартира, 82.1 м², 5/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

13 000 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

158 343 за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Октябрьский
г Ростов-на-Дону, ул Текучева, д 135
3
раздельные
82.1 м²
48.5 м²
12.4 м²
5
5
Раздельный
2 балкона



Ремонт:	хороший
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3.1 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

Продается трехкомнатная квартира в центре города, Октябрьский район, ул Текучева, 135., пересечение с пр. Буденновским.

Квартира расположена на 5 этаже 5-ти этажного дома с высоким чердаком.

Общая площадь 82,1 кв м идеально подходит для комфортной жизни. Изолированные комнаты площадью 48,5 м² обеспечат вам уединение и комфорт. Кухня площадью 12,4 м² станет отличным местом для семейных ужинов.

Высота потолков 3,1 м создает ощущение простора и легкости. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Имеются 2 застекленных балкона. В квартире выполнен капитальный ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью.

Во дворе есть детская и спортивная площадки, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Открытая парковка за шлагбаумом обеспечит удобство для Вас и Ваших гостей.

Расположение квартиры просто великолепное: в шаговой доступности школы, детские сады, парк, рестораны, магазины, банки, остановки транспорта, Золотой квадрат Ростова-на-Дону.

Покупка этой квартиры, перспективное и выгодное вложение в Ваше будущее.

Отличное расположение дома позволяет добраться в любую точку города. Это не только удобно, но и выгодно!

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной.

1 собственник, документы проверены, обременений нет, возможен быстрый выход на сделку.

Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать счастливым обладателем этого уютного уголка в центре города!

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Почему мы?

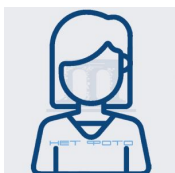
- На рынке недвижимости с 2005 года
- Высококвалифицированные специалисты, которые помогут Вам во всем процессе продажи и покупки (от консультации до сделки)
- Широкая специализация на рынке недвижимости



- Берем на продажу абсолютно любые объекты в г Ростове-на-Дону, Батайске, Аксае, Азове и пригородах (предлагайте свои объекты - сложность нас не пугает).

Ирина Николаевна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

