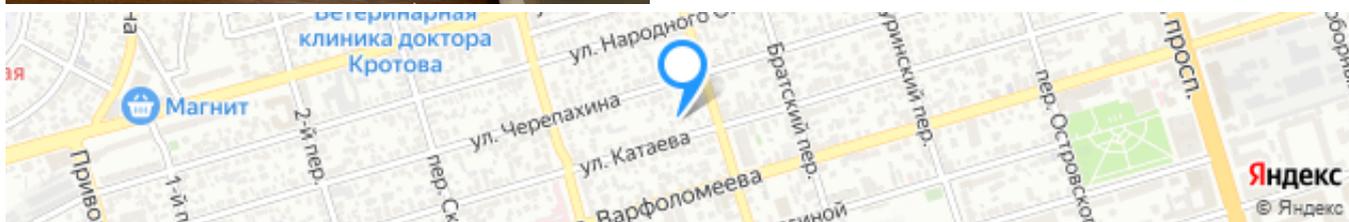




Продажа дом 55.8 м² на участке 1 сот.



[Ссылка на объект](#)

3 900 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:
Санузел:

69 892 за м²

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ленинский
г Ростов-на-Дону, ул Катаева, д 211
дом
кирпичный
55.8 м²
1 сот.
1
1965
Кирпич
ИЖС
в доме**



Душ:
Удобства:

**В доме
все**

Описание

****Продается уютный кирпичный дом в центре Ростова-на-Дону!****

Этот прекрасный одноэтажный дом общей площадью 55,8 кв.м. расположен в общем дворе на участке 5,78 сотки и построен в 1965 году. Дом идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и уединение в тихом районе с развитой инфраструктурой центра города.

Особенности дома:

- Качественный кирпичный материал стен обеспечит вам тепло зимой и прохладу летом.
- Наличие всех необходимых удобств – душ и туалет расположены внутри дома.
- Возможность ведения индивидуального хозяйства благодаря участку ИЖС (индивидуальное жилищное строительство).

Расположение дома особенно привлекательно своими транспортными развязками и близостью ко всем необходимым объектам инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, кафе и рестораны находятся в шаговой доступности. Это отличное место как для жизни, так и для инвестиций.

Не упустите возможность стать владельцем собственного уголка в одном из самых престижных районов города!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





