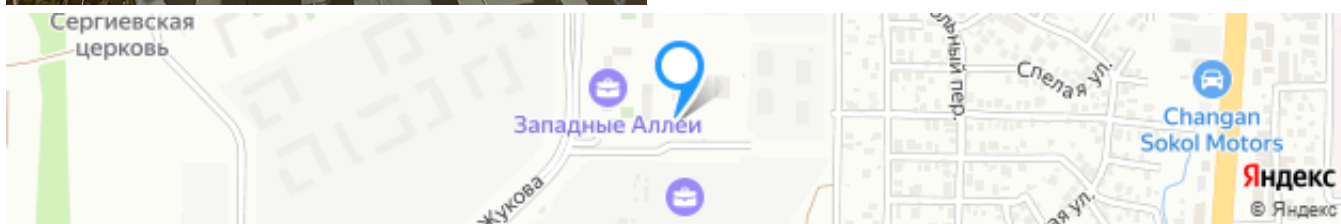
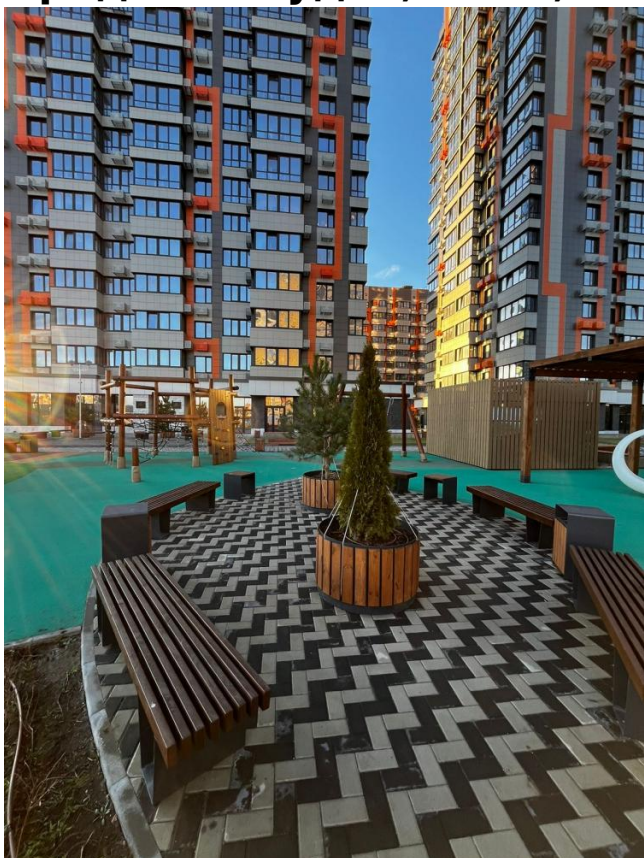




## Продажа студия, 24 м<sup>2</sup>, 11/19 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 800 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**158 333**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Советский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Назарько, д 4**  
**студия**  
**2024 г.**  
**24 м<sup>2</sup>**  
**11**  
**19**  
**Совмещенный**



## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную студию в живописном районе Левенцовка, город Ростов-на-Дону. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Закрытая территория, детская, спортивная площадки, своя котельная, подземная, наземная парковки. Собственник.

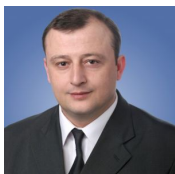
Квартира общей площадью 24 кв.м. расположена на 11 этаже 19-этажного дома. Благодаря этому, из окон открывается прекрасный вид на окрестности, а вас не будут беспокоить посторонние шумы.

Студия идеально подойдет как для молодых специалистов, так и для небольших семей.

Район Левенцовка отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе отлично подойдут близлежащие парки и скверы.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Гурабанидзе Георгий Джемалович**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

