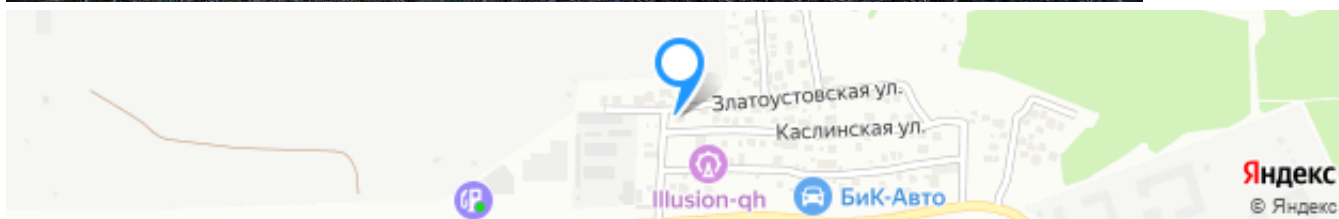




Продажа дом 309 м² на участке 5.55 сот.



[Ссылка на объект](#)

14 000 000₽

45 307₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул Златоустовская, д
10/1
дом
кирпичный
309 м²
5.55 сот.
2
Подвал
2019
Кирпич**



| | |
|--------------|----------------|
| Тип участка: | садовый |
| Санузел: | в доме |
| Душ: | В доме |
| Удобства: | все |

Описание

Продается уютный дом в тихом районе Ростова-на-Дону!

Пролетарский район, микрорайон Александровка, ул. Златоустовская,10 – это место, где природа встречается с комфортом городской жизни. Здесь вы найдете все необходимое для спокойной и размеренной жизни вдали от суеты центра города. Кирпичный 2-х этажный дом с подвалом, общей площадью 309,6 кв м , ж/б перекрытия.

Заведены все коммуникации, подключены, функционируют исправно, свет - три фазы, газ, центральное водоснабжение, водоотведение - яма на 90 куб м.

Отопление автономное, обеспечит тепло и уют даже в самые холодные зимние дни. котельная расположена в сухом подвальном помещении.

Состояние - стройвариант, что позволяет Вам сделать ремонт по своему вкусу и дает простор для творчества и реализации ваших дизайнерских идей.

Земельный участок площадью 5,55 соток идеально подходит для тех, кто мечтает о собственном саде или просто хочет наслаждаться свежим воздухом и зеленью вокруг дома.

Динамично развивающийся район, рядом расположены ЖК Вересаево, Сокол-град, 61 квартал с сопутствующей развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты социального значения. Также неподалеку расположены зоны отдыха и парки, где можно провести время на свежем воздухе всей семьей.

Этот дом станет отличным выбором для тех, кто ценит уединение, природу и одновременно желает иметь под рукой все необходимые городские удобства. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!

Звоните для организации просмотра и получения дополнительной информации Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Почему мы?

- На рынке недвижимости с 2005 года
- Высоквалифицированные специалисты, которые помогут Вам во всем процессе продажи и покупки (от консультации до сделки)
- Широкая специализация на рынке недвижимости
- Берем на продажу абсолютно любые объекты в г Ростове-на-Дону, Батайске, Аксае, Азове и пригородах (предлагайте свои объекты - сложность нас не пугает).



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

