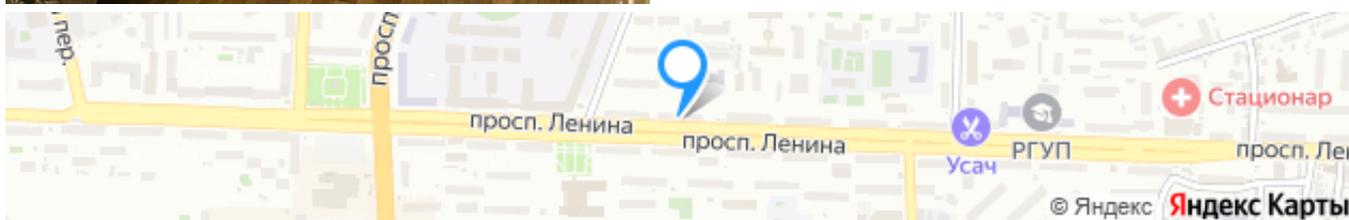


## Продажа 3-к.квартира, 56.3 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**6 300 000** □

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**111 900** □ за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, д 56**  
**3**  
**раздельные**  
**1960 г.**  
**56.3 м<sup>2</sup>**  
**35.6 м<sup>2</sup>**  
**6.6 м<sup>2</sup>**  
**1**  
**5**  
**Раздельный**



Тип балкона:	<b>нет</b>
Ремонт:	<b>косметический</b>
Состояние объекта:	<b>нормальное</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>блочный</b>

## Описание

В Ворошиловском районе города Ростова-на-Дону, на пр. Ленина продаётся трёхкомнатная квартира, расположена на 1 этаже 5-и этажного дома. Комнаты отдельные, окна выходят на улицу и во двор. Санузел - отдельный, установлены счётчики. Общее состояние квартиры хорошее, имеется мебель, можно зайти и жить.

Вся инфраструктура в шаговой доступности, магазины, транспортная развязка во все концы города, образовательные учреждения - школы, детские сады, РГУПС, ДГТУ.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**

**Девятова Галина**

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





