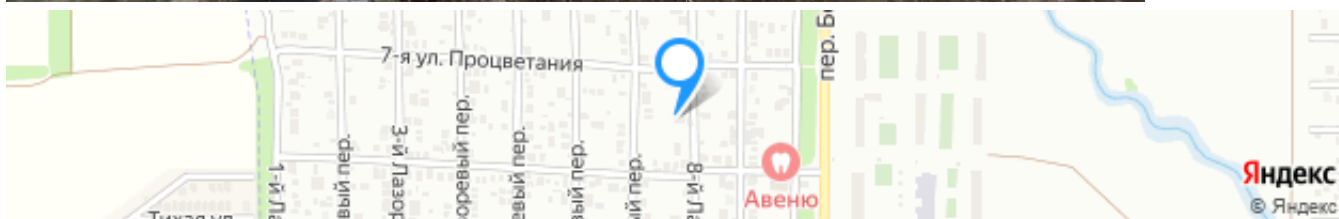


## Продажа дом 260 м<sup>2</sup> на участке 5.5 сот.



[Ссылка на объект](#)

**11 900 000**

**45 769**  за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Тип объекта:  
Тип дома:  
Общая площадь:  
Площадь участка:  
Количество этажей:  
Подвальное помещение:  
Материал стен:  
Тип участка:  
Санузел:

**Продажа  
Дома, дачи, коттеджи  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Октябрьский  
г Ростов-на-Дону, 8-й Лазоревый пер  
дом  
кирпичный  
260 м<sup>2</sup>  
5.5 сот.  
2  
Подвал  
Кирпич  
ИЖС  
в доме**



Душ:  
Удобства:

**В доме  
Новый дом.**

## Описание

В продаже замечательный новый дом общей площадью 260 квадратных метров, расположенный на земельном участке площадью 5,5 соток. Все коммуникации уже подведены, что обеспечит вам максимальный комфорт и удобство.

Состояние «white box» открывает перед вами безграничные возможности для реализации ваших дизайнерских идей. Все необходимые работы по разводке, стяжке и штукатурке уже выполнены, так что вам останется лишь постелить ламинат, поклеить обои или подготовить стены под покраску по вашему вкусу.

Дом находится в прекрасном месте на широкой улице в садоводческом товариществе «Урожай», всего в трех минутах от асфальтированной дороги и всех преимуществ развитого района. Здесь вы сможете наслаждаться тишиной, чистотой и спокойствием, что сделает ваше проживание особенно приятным.

Не упустите шанс жить в таком уютном и благоустроенном месте. Приезжайте и убедитесь в его преимуществах сами! Этот дом с нетерпением ждет своих новых хозяев, готовых создать здесь атмосферу тепла и уюта.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости  
Дюдяев Алексей Борисович**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





