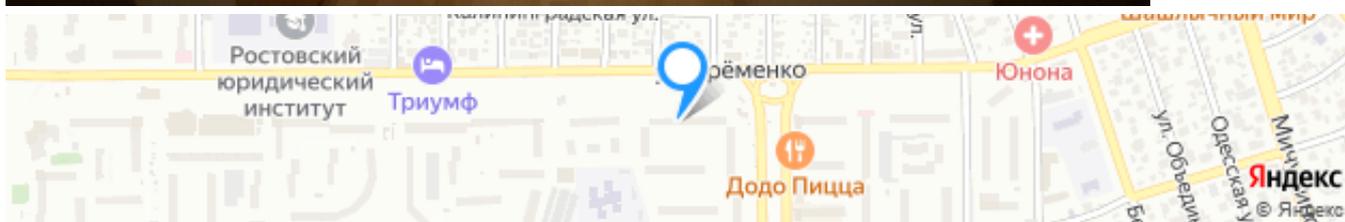
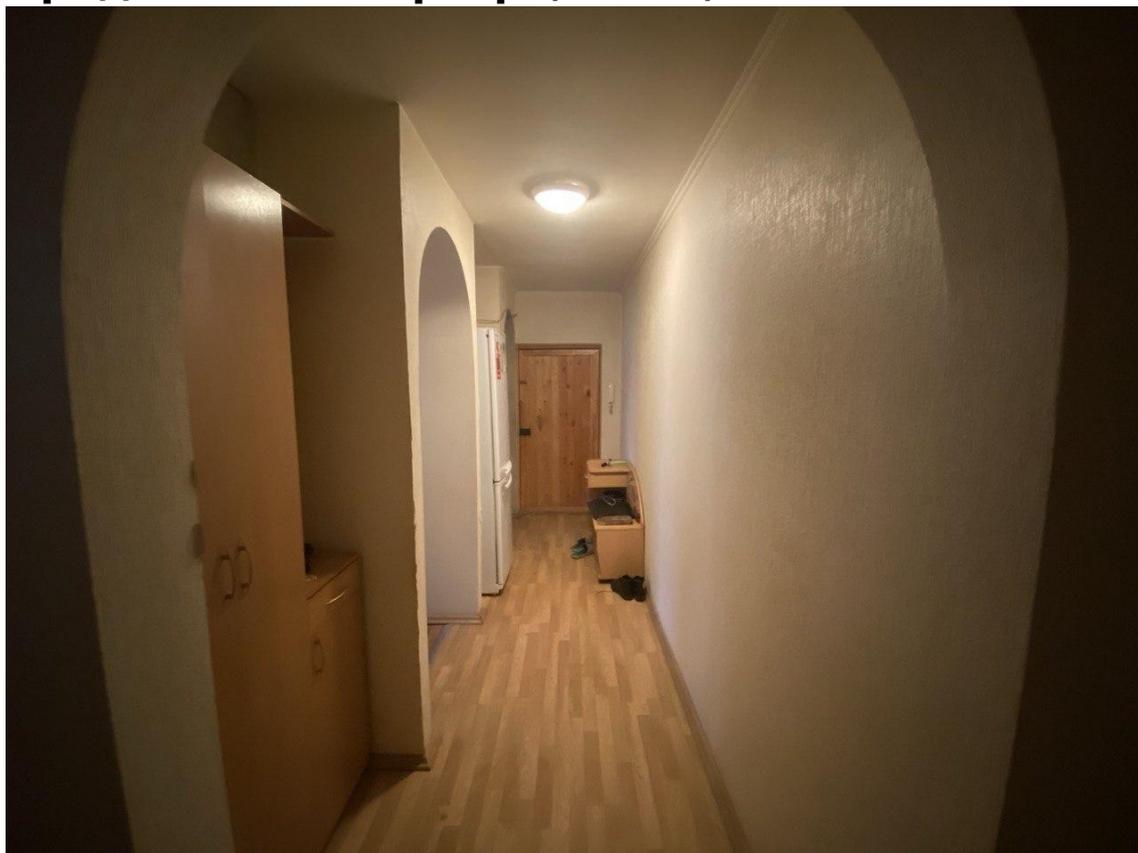


## Продажа 3-к.квартира, 63 м<sup>2</sup>, 1/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 500 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**87 301**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Советский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Зорге, д 41**  
**3**  
**раздельные**  
**1985 г.**  
**63 м<sup>2</sup>**  
**33 м<sup>2</sup>**  
**13 м<sup>2</sup>**  
**1**  
**9**  
**Раздельный**



Тип балкона:  
Ремонт:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**лоджия  
требуется  
2.7 м.  
блочный**

## Описание

В золотом квадрате Западного продаётся трёх комнатная квартира, расположена на первом этаже 9-и этажного дома. В квартире жилой площадью 63 кв.м., 13 кв.м. - кухня. Комнаты отдельные, окна выходят на две стороны, во двор и на улицу. Санузел - отдельный. Установлены счётчики. Высота потолков 2,7. Общее состояние квартиры под ремонт. В шаговой доступности вся инфраструктура, продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательные учреждения, университеты МВД и ЮФУ, Первая областная больница, рынок Привоз. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости  
Девятова Галина**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

