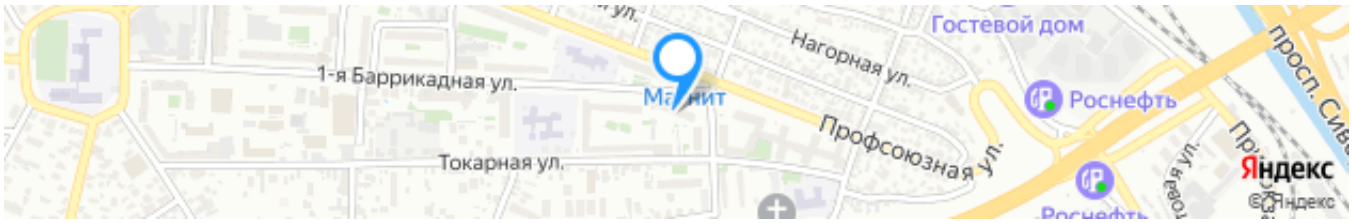
Продажа 3-к.квартира, 48 м², 2/5 эт.



Ссылка на объект

4 300 000₽

89 583₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Советский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, д 50/2**
Количество комнат:	**3**
тип комнат:	**смежно-раздельные**
Год постройки дома:	**1973 г.**
Общая площадь:	**48 м²**
Жилая площадь:	**36 м²**
Площадь кухни:	**6 м²**
Этаж:	**2**
Этажей в доме:	**5**

Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**2 балкона**
Ремонт:	**требуется**
Состояние объекта:	**нормальное**
Наличие телефона:	**нет**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Мусоропровод:	**нет**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2.8 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

Описание

Продаю 3 комнатную квартиру, , район Переходного моста, ул. Баррикадная, ул. Спартаковская.

Квартира на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1973 года постройки. Планировка 2+1, Два балкона открывают прекрасный вид и наполняют пространство светом, создавая уютную атмосферу.

Отличное место, до Центра Ростова две автобусных остановки. Рядом ТРЦ Сокол на пл. Дружинников, "Пятерочка", "Магнит".

Кроме того, наличие пунктов выдачи заказов Wildberries, Ozon и Яндекс-маркета в доме позволит вам экономить время на покупках, так как все необходимое можно будет заказать с доставкой на дом. Это идеальное место для тех, кто ценит как городской комфорт, так и уют домашней обстановки. Мы приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы вы смогли оценить все ее преимущества.

Квартира под ремонт. Чтобы с комфортом жить в этом доме, лучше сделать все под себя.

Собственник один. Обременений нет. Ипотека, маткапитал подходит.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта