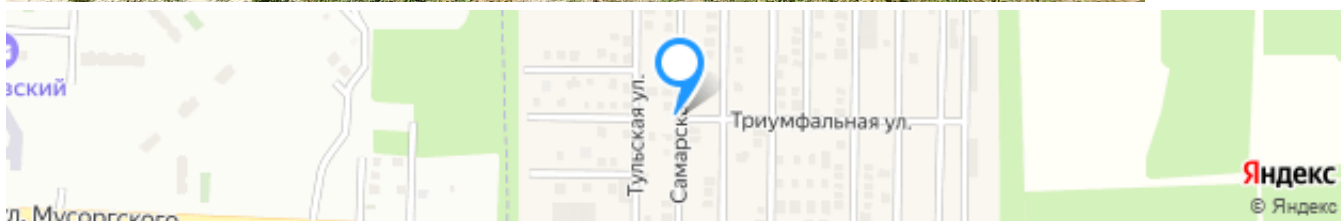




Продажа дом 125 м² на участке 5 сот.



[Ссылка на объект](#)

11 700 000₽

93 600₽ за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Камышеваха
Ростовская обл, Аксайский р-н, хутор
Камышеваха, ул Самарская**

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:

**дом
кирпичный
125 м²
5 сот.
1
Подвал
2024
Кирпич
ИЖС**



Санузел:
Душ:
Удобства:

в доме
В доме
все

Описание

Дом 125 кв.м. на участке 5 соток в КП Южный, ул. Самарская.

Рядом х. Камышеваха, пос. Янтарный, КП Изумрудный, КП Жемчужный.

Школа 1 км в мкр. Платовский. Также там:

- «Пятерочка»
- Магнит-косметикс
- Детский сад
- Филиал поликлиники №1
- ПВЗ Wildberries, Озон, Яндекс-маркет

Состояние дома под чистовую отделку, теплые полы, крыша металлочерепица, двухконтурный котел, радиаторы отопления.

Все коммуникации, газ, свет, вода заведены в дом и подключены.

Договора заключены напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Планировка: три спальни, кухня, гостиная с выходом на террасу, гардеробная, два санузла, топочная-кладовая.

Забор и ворота входят в стоимость. Тротуарная плитка как дополнительная опция.

Документы готовы. Семейная ипотека подходит.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



План первого этажа

