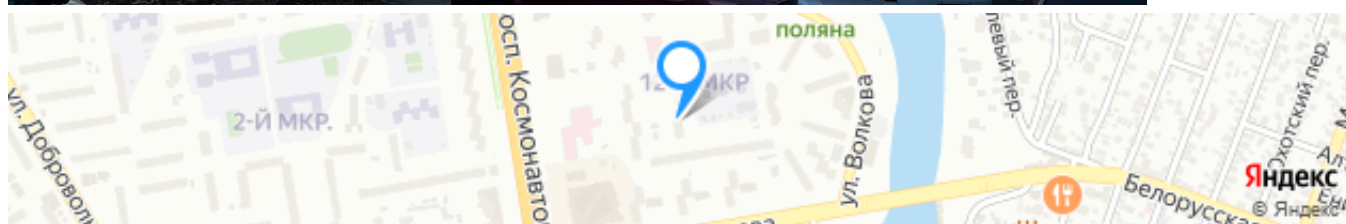


## Продажа 1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 200 000** □

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:

**103 225** □ за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, пр-кт Космонавтов, д 8/3**  
**1**  
**1983 г.**  
**31 м<sup>2</sup>**  
**17 м<sup>2</sup>**  
**5.5 м<sup>2</sup>**  
**9**  
**9**  
**Совмещенный**  
**балкон**



Ремонт:	<b>требуется</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>

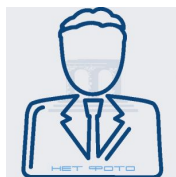
## Описание

Продаётся 1-к. квартира на Космонавтов 8/3 район СЖМ. На 9 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 31 м<sup>2</sup>, жилая 17 м<sup>2</sup>. Теплая и уютная, удобная, окна выходят во двор. Совмещенный санузел, есть балкон. Состояние квартиры хорошее, требуется небольшой ремонт. Вся мебель на фотографиях остается. Дом 1983 года постройки. Квартира не угловая.

В шаговой доступности продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад.

Данил.

После заключения сделки покупателю выдаётся документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



### Специалист по недвижимости Деревяга Данил

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Телефон (доп.): [+7\(988\)950-09-77](tel:+7(988)950-09-77)

## Фотографии объекта





