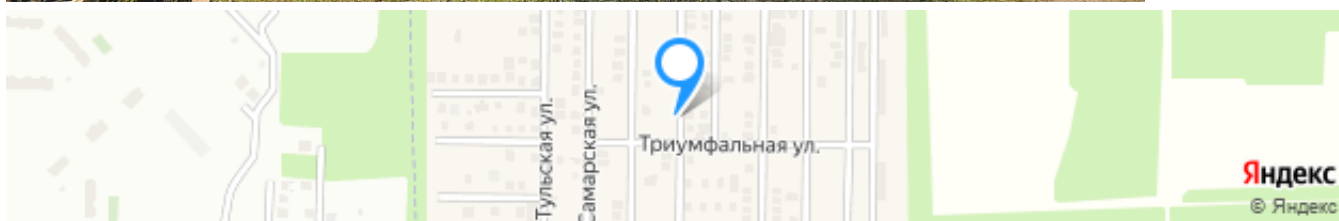




## Продажа дом 105 м<sup>2</sup> на участке 3.3 сот.



[Ссылка на объект](#)

**7 500 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Тип объекта:  
Тип дома:  
Общая площадь:  
Площадь участка:  
Количество этажей:  
Год постройки:  
Материал стен:  
Тип участка:  
Санузел:

**71 428**  за м<sup>2</sup>

**Продажа  
Дома, дачи, коттеджи  
Ростовская область  
Камышеваха  
Ростовская обл, Аксайский р-н, хутор  
Камышеваха, ул Новороссийская  
дом  
кирпичный  
105 м<sup>2</sup>  
3.3 сот.  
1  
2024  
Кирпич  
ИЖС  
в доме**



Душ:  
Удобства:

**В доме  
все**

## Описание

Продаю новый дом, КП Южный, мкр. Платовский.

Дом готов, коммуникации, газ, свет, вода заведены в дом и подключены.

Комплектация:

- Разводка электрики и сантехники
- Двухконтурный котел на отопление и на горячую воду
- Радиаторы отопления
- Теплый пол в зоне плитки
- Отделка белый бокс, штукатурка под маяк, стяжка, пластиковые окна, входная дверь.

Все качественно, аккуратно и надежно.

Планировка:

- Кухня-гостиная с выходом во двор
- 3 спальни
- Топочная
- Санузел
- Гардеробная

Инфраструктура:

1. Школа и детский сад в мкр. Платовский 10 мин пешком
2. ПВЗ Wildberries, Ozon
3. Поликлиника №1 в шаговой доступности
4. Общественный транспорт ходит регулярно.

Семейная ипотека подходит, помощь в оформлении.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Кiryulina Наталья Игоревна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта





