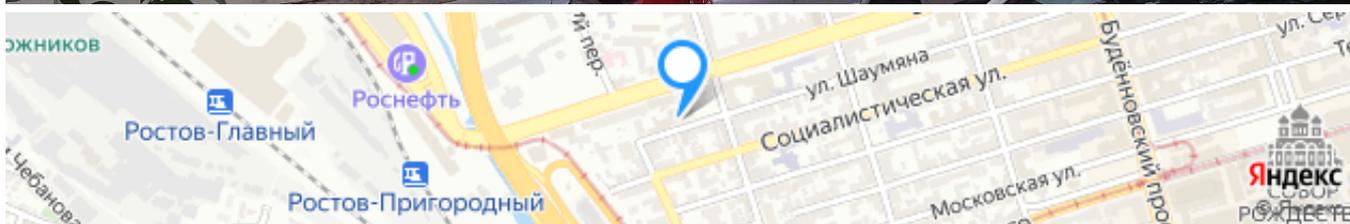




Продажа Помещение свободного назначения 1878 м²



[Ссылка на объект](#)

210 000 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:

111 821₽ за м²

**Продажа
Коммерческая недвижимость
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ленинский
г Ростов-на-Дону, ул Шаумяна, зд 3
1878 м²
Помещение свободного назначения
4
4**

Описание

Продаю в центре города, ул. Шаумяна, зд.3. , четырех этажное административное здание , общей площадью 1878 кв. м , расположенное на земельном участке 8,69 кв. м.

Здание оснащено всеми коммуникациями: электроснабжение , водоснабжение центральное, водоотведение центральное, отопление - автономная котельная, вентиляция естественная. Запас мощности по электроэнергии, 220/380. Офисный ремонт. Санузлы на каждом этаже. Первая линия, удобная транспортная доступность. В 150 метрах остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Отлично развита социальная и инженерная инфраструктура.

Объект может быть использован в качестве офисов, медицинских центров, образовательных учреждений, торговых объектов и прочих видов деятельности.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



