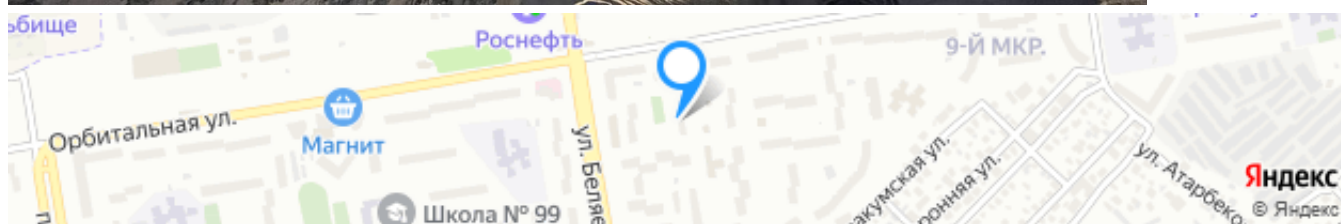


## Продажа 1-к.квартира, 21.7 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**2 850 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:

**131 336**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Беляева, д 26/1**  
**1**  
**1982 г.**  
**21.7 м<sup>2</sup>**  
**12.6 м<sup>2</sup>**  
**4.8 м<sup>2</sup>**  
**7**  
**9**  
**Совмещенный**  
**балкон**



Ремонт:	<b>евро</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>

## Описание

Продаётся 1-к. квартира на Беляева 26/1. На 7 этаже 9-этажного панельного дома. общая площадь квартиры 21,7 м2, жилая 12,6 м2 . Теплая и уютная, удобная, окна выходят во двор. Совмещенный санузел, есть незастекленный балкон. Состояние квартиры отличное, сделан хороший ремонт. есть интернет, мебель в комнате. дом 1982 года постройки. Квартира не угловая.

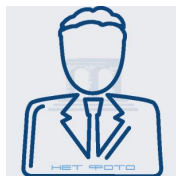
Один собственник с 2014 г. Без обременений.

В шаговой доступности продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад.

Комиссия с покупателя.

Данил.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



### Специалист по недвижимости Деревяга Данил

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Телефон (доп.): [+7\(988\)950-09-77](tel:+7(988)950-09-77)

## Фотографии объекта







