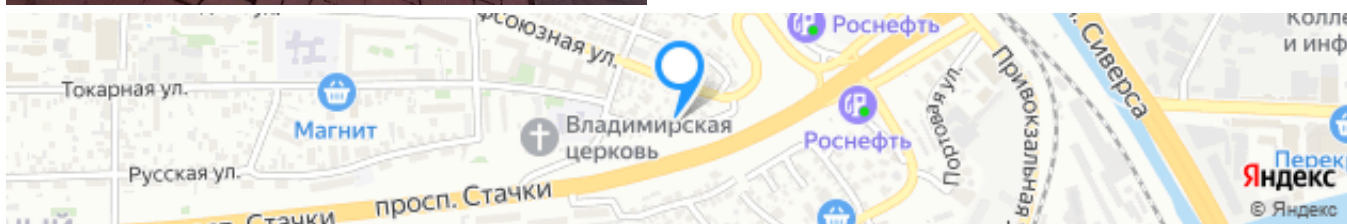


## Продажа дом 120 м<sup>2</sup> на участке 1.6 сот.



[Ссылка на объект](#)

**12 800 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Тип объекта:  
Тип дома:  
Общая площадь:  
Площадь участка:  
Количество этажей:  
Подвальное помещение:  
Год постройки:  
Материал стен:  
Тип участка:

**106 666**  за м<sup>2</sup>

**Продажа  
Дома, дачи, коттеджи  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Железнодорожный  
г Ростов-на-Дону, ул Русская, д 10  
дом  
кирпичный  
120 м<sup>2</sup>  
1.6 сот.  
3  
нет  
2013  
Кирпич  
ИЖС**



Санузел:  
Душ:  
Удобства:

**в доме**  
**В доме**  
**все**

## Описание

Продаю отличный дом в центре г. Ростова-на-Дону расположенный на участке 1.6 сотки земли. 2 парковочных места во дворе перед домом. Автоматические ворота ролл. С зоной барбекю и небольшим участком земли для клумб и огорода в задней части участка.

На первом этаже кухня гостиная 38 кв.м. Сан узел 7 кв.м.

На втором этаже отдельные 2 спальни 20 кв.м. и 15 кв.м. Сан узел 2 кв.м.

На 3 мансардном этаже 1 спальня 28 кв.м.

В доме есть все для комфортного проживания. Видео наблюдение, охрана чоп.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**  
**Грицинин Андрей**

Телефон: [+7\(988\)950-09-77](tel:+7(988)950-09-77)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта







