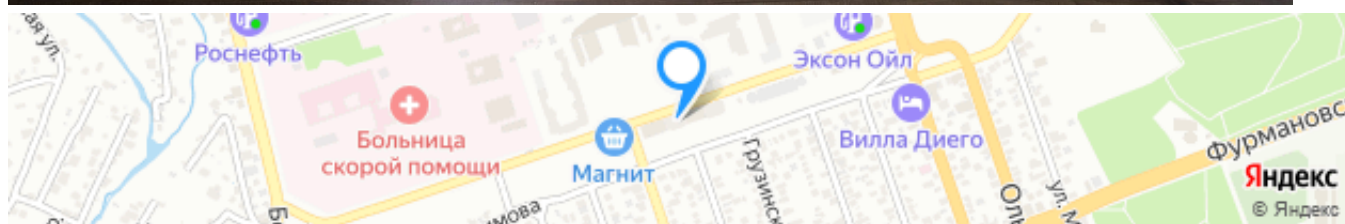
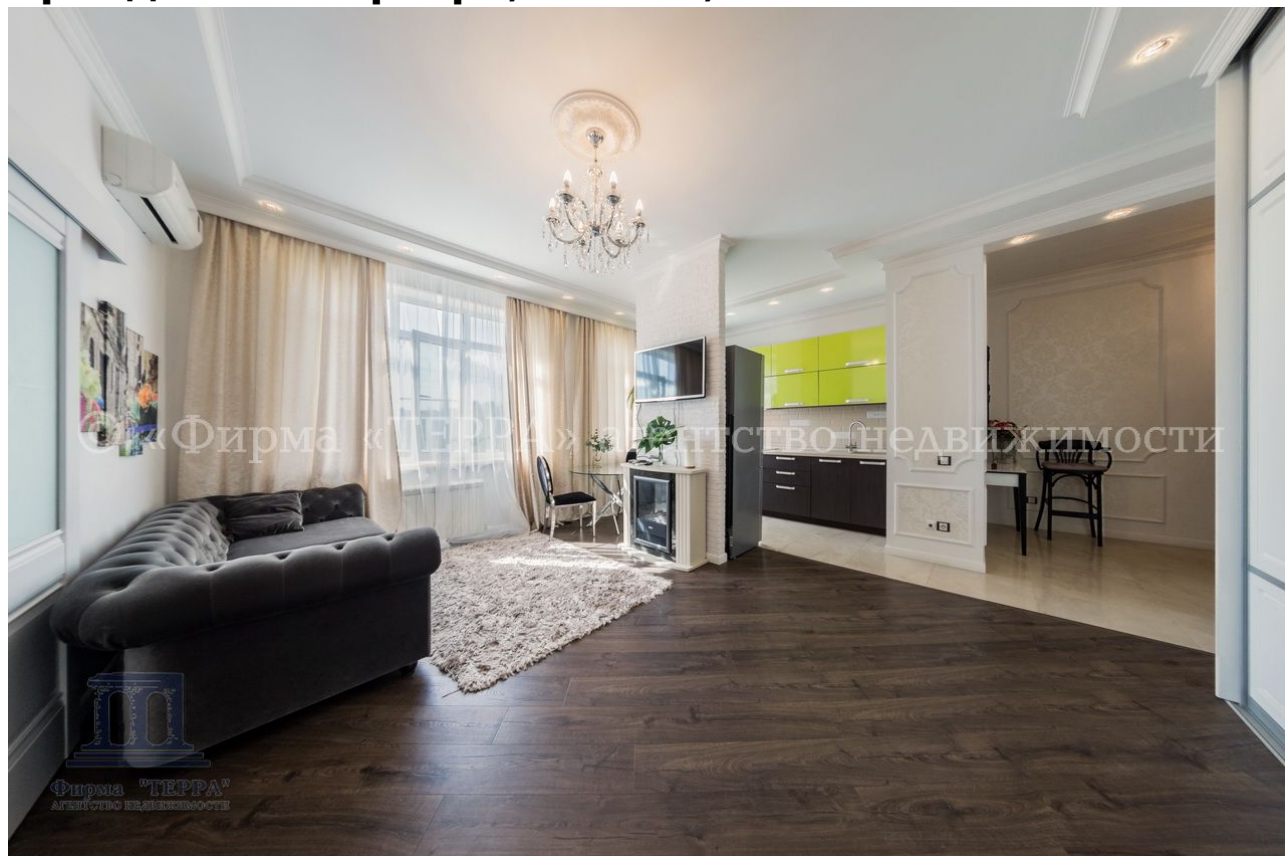


## Аренда 2-к.квартира, 50.7 м<sup>2</sup>, 3/16 эт.



[Ссылка на объект](#)

**50 000** руб. Месяц

**161 735** руб. за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Стоимость указана за:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:

**Аренда**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Евдокимова, д 1026**  
**Месяц**  
**2**  
**смежные**  
**2017 г.**  
**50.7 м<sup>2</sup>**  
**30.36 м<sup>2</sup>**  
**8.43 м<sup>2</sup>**  
**3**  
**16**

Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>дизайнерский</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.8 м.</b>
Тип дома:	<b>монолит</b>

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, Ворошиловский район, улица Евдокимова 102Б. Новый дом 2017 года постройки ЖК "Феникс".

В квартире выполнен дизайнерский ремонт, все функциональные решения ремонта продуманы до мелочей, что делает проживание в ней очень комфортным.

Квартира расположена на третьем этаже шестнадцатизэтажного дома, вид из окон в сторону частного сектора, благодаря чему взгляд не будет упираться в многоэтажки.

В квартире есть интернет, кабельное TV и вся необходимая для проживания мебель, мелкая бытовая техника, посуда, система фильтрации воды, сплит-система для поддержания приятной температуры в ростовское жаркое лето.

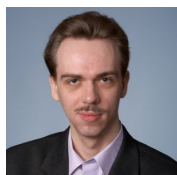
Общая площадь квартиры 50.7 кв.м. (без учета 5 метровой лоджии), жилая - 30.36 кв.м. Из которых 19,06 кв.м. просторная гостиная, отделенная от кухонной зоны S - 8,43 кв.м.

небольшой перегородкой и 11,3 кв.м. - спальня с выходом на застекленную и утепленную на лоджию. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. А тёплые полы создадут уют и комфорт в холодное время года.

Санузел совмещённый.

Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.

Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



**Руководитель отдела рекламы**  
**Гудков Максим Валериевич**

Телефон: [+7\(904\)344-97-06](tel:+7(904)344-97-06)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

