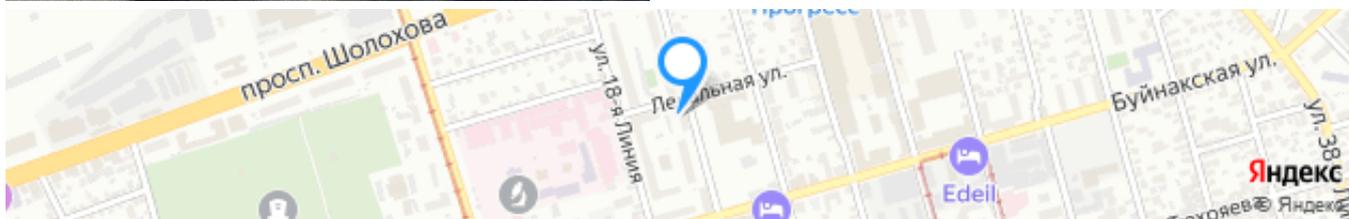
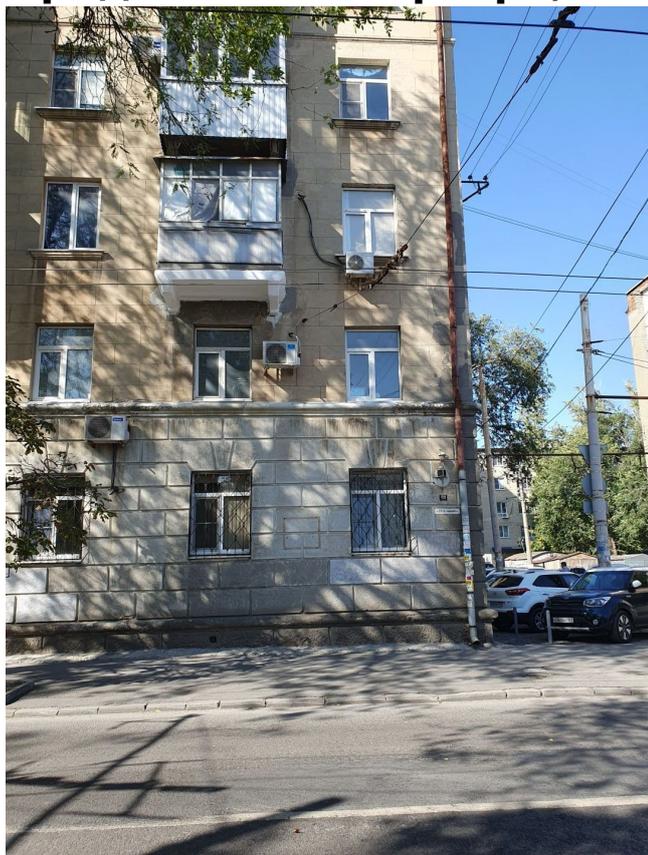


Продажа 3-к.квартира, 67.3 м², 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

9 100 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

135 215 за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул 20-я линия, д 60/10
3
смежно-раздельные
1968 г.
67.3 м²
49.3 м²
6.1 м²
3
5
Совмещенный



Тип балкона:	2 балкона
Ремонт:	косметический
Состояние объекта:	хорошее
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3.1 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

Продаю просторную, светлую 3-х комнатную квартиру в центре Нахичевани - ул. 20-я линия,60. Удачное расположение в доме - 3-й этаж 5-ти этажного дома, квартира на 2 стороны. Общая площадь 67,3 кв м, жилая - 49,3 кв.м (13,5 + 20,2 + 15,8). Комнаты 2+1. Высокие потолки - 3,1 м. Окна металлопласт. 2 балкона, оба застеклены. Отопление - ТЭЦ, горячая вода - колонка, что является значительным преимуществом в период отключения горячей воды.

Железобетонные перекрытия.

В квартире всегда есть солнечный свет, шума нет, так как окна выходят в уютный зеленый двор. Домофон, чистый подъезд.

Добротный дом с внутренним закрытым двором, где есть место для парковки.

В 3-5 минутах пешей доступности расположены сетевые продуктовые магазины, остановки транспорта, медицинские учреждения, школы, ВУЗы, популярные рестораны, спортивные клубы, салоны красоты, банки, Нахичеванский рынок, парк Островского, пригородный автовокзал..

Звоните - согласуем показ в удобное для Вас время.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





