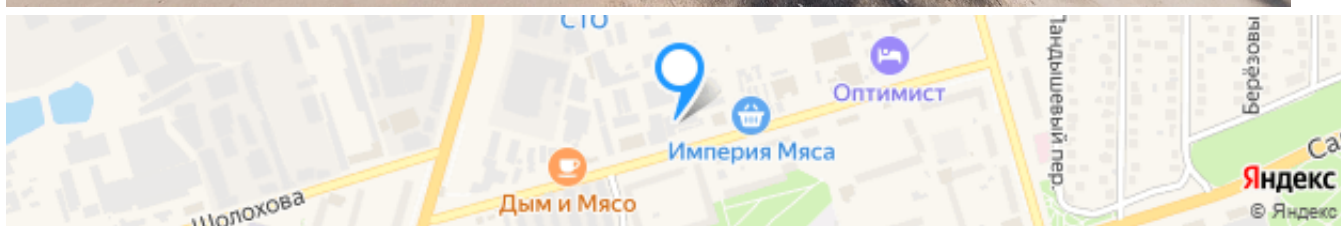


## Продажа Производственное помещение 800 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**93 000 000** руб.

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Общая площадь:  
Вид объекта:  
Этаж:  
Этажность дома:

**116 250** руб. за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Коммерческая недвижимость**  
**Ростовская область**  
**Акса́й**  
**Ростовская обл, г Аксай, ул Вартанова, зд 56**  
**800 м<sup>2</sup>**  
**Производственное помещение**  
**1**  
**1**

## Описание

В городе Аксай на ул. Вартанова, что в квартале от центральной улицы Аксая Садовой предлагается к продаже функционирующий автотехцентр.

По фасаду:

- Бокс диагностика ход., ремонт ходовой, шиномонтаж
- Приемка, клиентская зона

На территории:

- Мойка - детейлинг 3 поста
- 2 бокса под химчистку, полировку ( в эксплуатацию еще не ввели)
- слесарный участок
- ремонт ДВС, КПП с подъемником
- ремонт ходовой части, рулевые рейки, с подьёмником
- электрик- диагност

Все посты оснащены инструментом и оборудованием

Малярно-кузовной участок

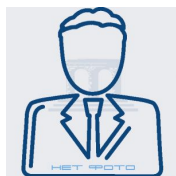
- стапель, для сложного кузовного ремонта
- пост рихтовки
- склад демонтированных деталей
- 4 поста подготовки к окраске
- окрасочно- сушильная камера
- пост колористики ( подбор краски, не эксплуатируется)
- склад лакокрасочных материалов
- компрессорная

Имеется склад для сезонного хранения шин,  
Помещение под агрегатный цех.

Площадь всех помещений порядка 800 кв.м., расположены на участке 18,18 сотки.

Сергей Иванович.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**

**Гончаренко Сергей**

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта



