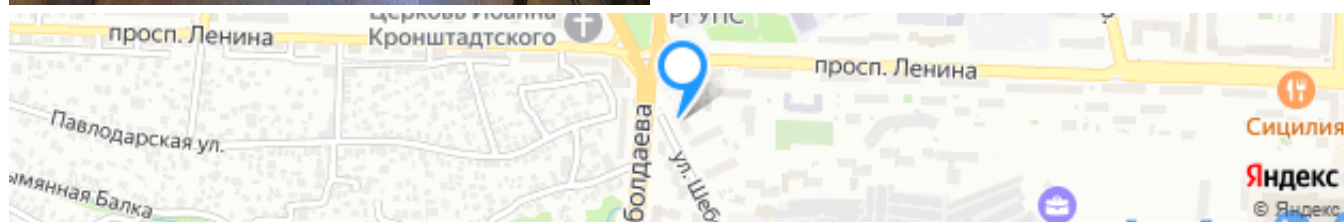


## Продажа 2-к.квартира, 46 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 850 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**105 434**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Октябрьский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Шеболдаева, д 6**  
**2**  
**смежные**  
**1965 г.**  
**46 м<sup>2</sup>**  
**30 м<sup>2</sup>**  
**7 м<sup>2</sup>**  
**4**  
**5**  
**Совмещенный**



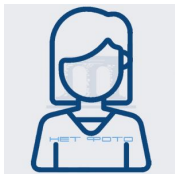
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>евро</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.75 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>

## Описание

Продается 2 комнатная квартира в одном из самых востребованных районов города - район (РИИЖТа) РГУПС. Кирпичный дом в хорошем состоянии (после капитального ремонта). Четвертый этаж пятиэтажного кирпичного дома. Площадь - 44 кв.м. Кухня - 7 кв.м. Зал - 16 кв.м. спальня - 9 кв.м., а также еще одно помещение, которое может служить гардеробной или гостевой (оборудована спальным местом). Новая сантехника, новая электропроводка. Хороший современный ремонт. Продается с мебелью.

Транспорт в шаговой доступности в направлении Ленина, Каменка, Комсомольская площадь, проспект Нагибина.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**

**Татьяна Борисовна**

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

