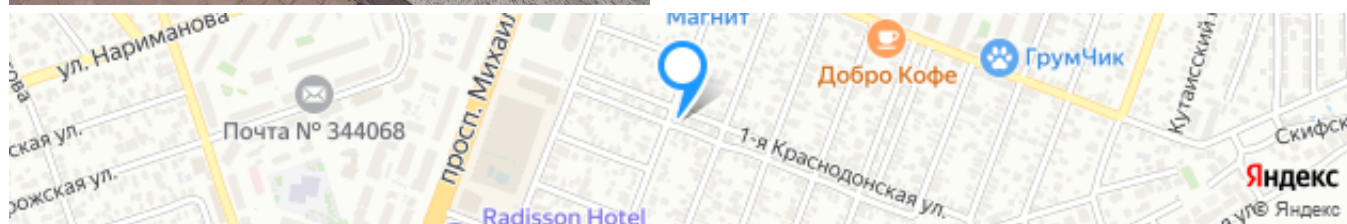


## Продажа дом 431 м<sup>2</sup> на участке 2.8 сот.



[Ссылка на объект](#)

**17 800 000**₽

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:

Тип объекта:  
Тип дома:  
Общая площадь:  
Площадь участка:  
Количество этажей:  
Подвальное помещение:  
Год постройки:  
Материал стен:

**41 299**₽ за м<sup>2</sup>

**Продажа  
Дома, дачи, коттеджи  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Ворошиловский  
г Ростов-на-Дону, ул 1-я Краснодарская, д  
12а  
дом  
кирпичный  
431 м<sup>2</sup>  
2.8 сот.  
3  
Подвал  
1995  
Кирпич**

Тип участка:  
Санузел:  
Душ:  
Удобства:

**ИЖС**  
**в доме**  
**В доме**  
**есть**

## Описание

Продается дом в шаговой доступности от ТЦ Горизонт. Хофф. (Ворошиловский район).  
Проспект Нагибина.

Тихий район частных домовладений гармонично соседствует с современным деловым центром с развитой инфраструктурой. На участке 2,8 соток расположен дом, в доме гараж. под всем домом сухой подвал. 2 Въезда во двор на 3 машины.

В доме на 1 этаже расположен гараж, большая кухня-гостиная. Санузлы на 2-этаже 4 просторные светлые спальни.

3 этаж свободной планировки. Требуется ремонт.

Звоните, спрашивайте. Покажу в любое время.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**

**Чханова Светлана Николаевна**

Телефон: [+7\(988\)950-10-23](tel:+7(988)950-10-23)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта







