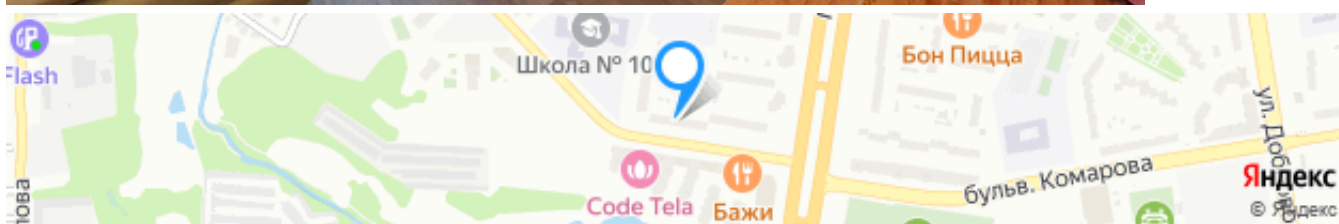


## Продажа 3-к.квартира, 64 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 600 000**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
тип комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**87 500**  за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Ворошиловский**  
**г Ростов-на-Дону, б-р Комарова, д 8**  
**3**  
**раздельные**  
**1983 г.**  
**64 м<sup>2</sup>**  
**42 м<sup>2</sup>**  
**8 м<sup>2</sup>**  
**5**  
**9**  
**Раздельный**

Тип балкона:	<b>2 балкона</b>
Ремонт:	<b>частичный ремонт</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>на улицу</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.8 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>

## Описание

Продаю 3 комн.кв, СЖМ, Комарова, упр. Королева, ул.Стартовая. Квартира на 5 этаже 9 этажного дома 1983 года постройки. Площади 64/42/8 кв.м. Квартира неугловая. Балкон и лоджия.

Состояние: В санузле закончили новый красивый современный ремонт. Поменяли все трубы, сантехнику, кафель. Новые межкомнатные двери венге. Новые батареи отопления по всей квартире. В одной из спален также полностью сделан качественный ремонт.

Отличное место. Рядом школы №100, два детских садика. Легко уехать в Центр, на пл. Ленина, на Сельмаш, в Александровку.

Подходит любой вид расчета. Маткапитал. Ипотека. Обременений нет.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Кирюнина Наталья Игоревна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта







