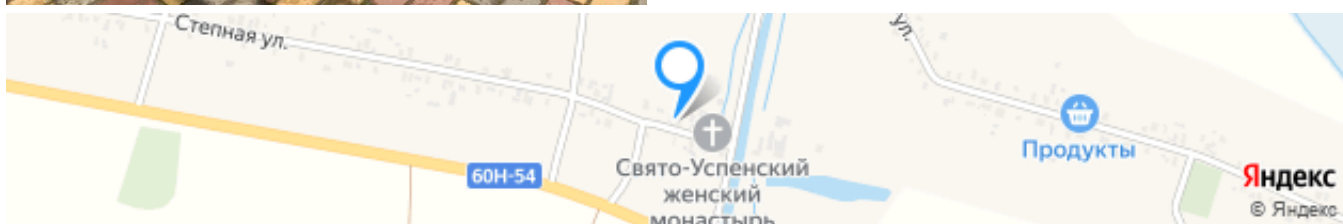


Продажа дом 65 м² на участке 20 сот.



[Ссылка на объект](#)

3 950 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:

60 769₽ за м²

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Самарское
Ростовская обл, Азовский р-н, хутор
Песчаный, ул Степная, зд 11 стр 1
дом
кирпичный
65 м²
20 сот.
1
Подвал
1980
Кирпич
ИЖС**



Санузел:
Душ:
Удобства:

в доме
В доме
все

Описание

Эксклюзивное предложение!!! Продается крепкий кирпичный дом с площадью 65м2, жилая 46м2, кухня 9м2, потолки 3м2. Дом кирпичный, 1980 года, находится в хуторе Песчаном, недалеко от села Самарское, рядом со Свято-Успенским женским монастырем.

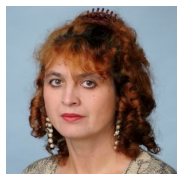
Все удобства, санузел в доме, электричество есть, отопление газовое. Состояние отличное, окна металлопластиковые, недавно сделали ремонт с заменой всех труб отопления, сантехнической и электроразводки.

Участок 20 соток, что позволит заняться мини-фермерским хозяйством. Есть парковка во дворе для автолюбителей.

Рядом река Кагальник, отличная рыбалка. В шаговой доступности магазины, школа, садик.

Из Ростова можно добраться электричкой 40-50 мин до Главного ЖД вокзала, либо маршруткой от Главного Автовокзала. Если Вы знаете это месторасположение, мы Вас приветствуем! Показ состоится в удобное для Вас время. Ограничений и обременений нет, собственник-1. Звоните. Лора.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости

Лариса Борисовна

Телефон: [+7\(928\)112-98-44](tel:+7(928)112-98-44)

Телефон (доп.): [+7\(904\)440-99-96](tel:+7(904)440-99-96)

Фотографии объекта

