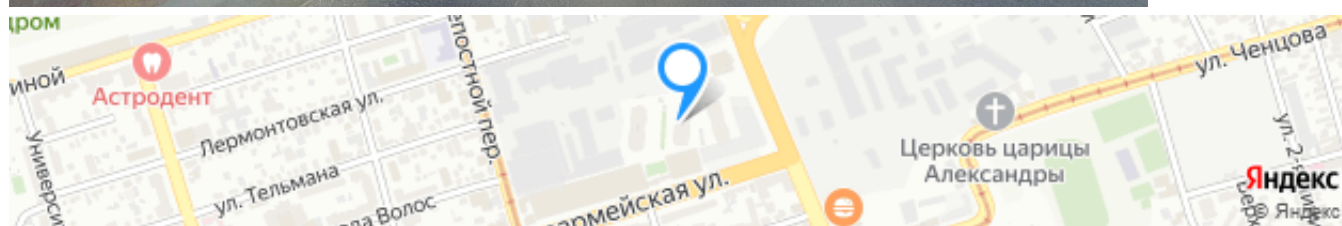


Продажа студия, 27.7 м², 7/25 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 900 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

249 097 за м²

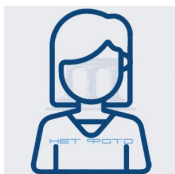
Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Кировский
г Ростов-на-Дону, ул Красноармейская, д
157в/83 стр 2
студия
2023 г.
27.7 м²
27.7 м²
7
25
Совмещенный
лоджия

Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Вид из окон:
Тип дома:

**евро
отличное
да
во двор
кирпичный**

Описание

Продаю квартиру-студию в комфортабельном ЖК "Рубин", центр города, ул. Красноармейская, 157 / Театральный проспект. Студия расположена на 7 этаже 25 этажного каркасно-монолитного дома с кирпичным заполнением. Студия общей площадью 27,7 кв м, жилая - 11,6 кв м, кухня -4,4 кв м, лоджия застеклена. Одна из лучших планировок студии в данном ЖК. Состояние евроремонт, дизайнерский проект. Мебель и бытовая техника. Заходи и живи! Центр города, панорамное остекление, закрытая территория, детские и спортивные площадки, консьерж, подземный паркинг, пассажирские и грузовые лифты. В пешей доступности ТЦ "Большой", ул Пушкинская, парк Революции, школы, детсады и ВУЗы, транспортная развязка в любой район города - все это делает приобретение квартиры в ЖК "Рубин" лучшим решением для молодой семьи или под сдачу в аренду.
Звоните, покажу в любое удобное для Вас время.
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна**

Телефон: [+7\(988\)950-12-52](tel:+7(988)950-12-52)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

