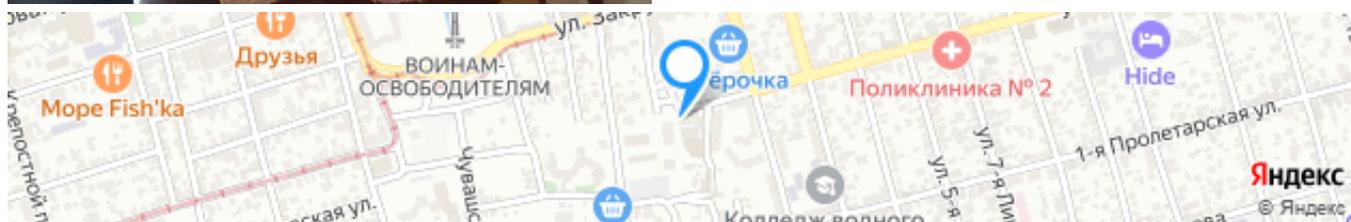


## Продажа студия, 27 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.



[Ссылка на объект](#)

**4 690 000** □

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:

**173 703** □ за м<sup>2</sup>

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Пролетарский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Мясникова, д 106**  
**студия**  
**2014 г.**  
**27 м<sup>2</sup>**  
**15 м<sup>2</sup>**  
**6 м<sup>2</sup>**  
**2**  
**4**  
**Совмещенный**  
**балкон**



Ремонт:	<b>хороший</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие телефона:	<b>да</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Мусоропровод:	<b>нет</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.8 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>

## Описание

Продаю квартиру расположенную на комфортном 2 этаже 4-х этажного нового дома. Теплая, не угловая, без перепланировок. Сделан хороший ремонт, мебель. Индивидуальное отопление. Французский балкон с видом во двор и реку Дон. Квартира очень светлая и уютная. Театральная площадь. Магазины, остановка в шаговой доступности. Рядом парк им. Черевичкина, парк Революции. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**

**Чханова Светлана Николаевна**

Телефон: [+7\(988\)950-10-23](tel:+7(988)950-10-23)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта



