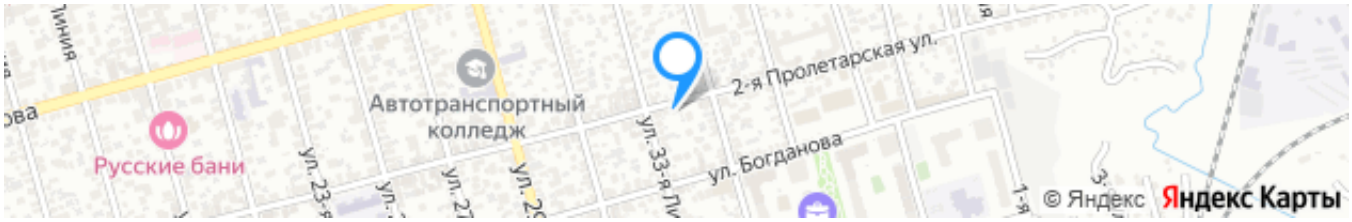
# Продажа Участок 3 соток ИЖС




Ссылка на объект

**6 980 000₽**

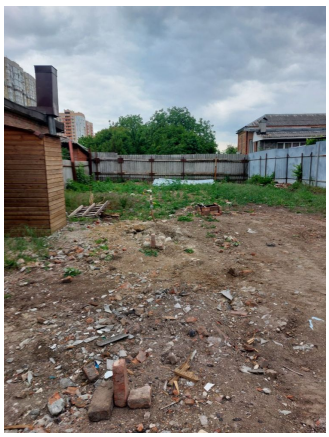
**2 326 666₽ за сот**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Земельные участки** |
| Регион: | **Ростовская область** |
| Населенный пункт: | **Ростов-на-Дону** |
| Район/Микрорайон: | **Пролетарский** |
| Адрес объекта: | **г Ростов-на-Дону, ул 2-я Пролетарская, д 45** |
| Площадь участка: | **3 соток** |
| Тип участка: | **ИЖС** |

## Описание

Продается участок правильной формы площадью 3 сотки. Фасад 10 м, что позволит сделать хороший въезд для любого автомобиля, а глубина участка в 30 м предоставит вам возможность построить дом своей мечты в отличном месте. Заведены все коммуникации. Получено разрешение на строительство 3-х этажного жилого дома. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

**Специалист по недвижимости**
**Грицинин Андрей**
Телефон: +7(918)514-10-00

## Фотографии объекта