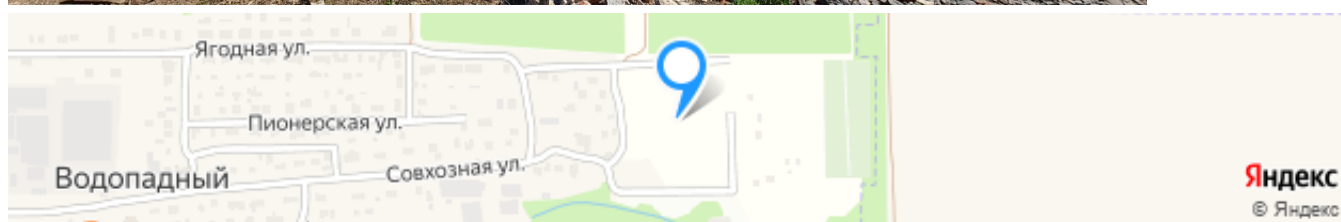




## Продажа Участок 6 соток ИЖС



[Ссылка на объект](#)

**6 000 000**₽

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Адрес объекта:

Площадь участка:  
Тип участка:

**1 000 000**₽ за сот

**Продажа  
Земельные участки  
Ростовская область  
Водопадный  
Ростовская область, Аксайский  
муниципальный район, Большелогское  
сельское поселение, поселок Водопадный,  
улица Троицкая  
6 соток  
ИЖС**

## Описание

Продажа от собственника. Без комиссии.

Новый современный коттеджный поселок, пос. Водопадный, ул. Троицкая. Рядом пос. Янтарный, х. Камышеваха, КП Парк -Апрель, КП Патриот, КП Олимпийский.

Участки правильной формы 20Х30, подъезд асфальтированный, вдоль участков в настоящее время гравий, по мере строительства поселка дороги полностью асфальтированные по всему поселку, территория огорожена, под охраной.

Газ, свет, вода скважина, в перспективе городская. Коммуникации входят в стоимость. Участки ИЖС, документы на собственность.

Школа в шаговой доступности, «Пятерочка» рядом. Аксайская Мега в 10 минутах езды.

Очень перспективное место. На старте продаж цена за сотку 1 млн. в отличие от близлежащих поселков, где цена уже 1.5 млн. за сотку.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости**  
**Кирюнина Наталья Игоревна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта



