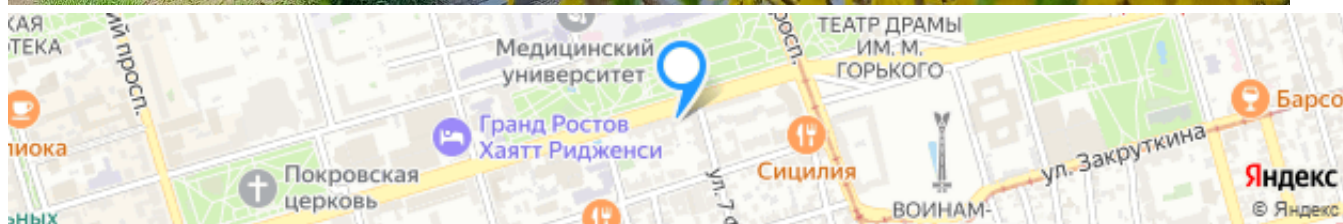


Продажа 3-к.квартира, 72.6 м², 3/4 эт.



[Ссылка на объект](#)

9 000 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Количество комнат:
тип комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:

123 966₽ за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Кировский
г Ростов-на-Дону, ул Большая Садовая, д 184/61
3
раздельные
1898 г.
72.6 м²
50.6 м²
8.9 м²
3
4



Тип санузла:
Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие интернета:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:

Раздельный
2 балкона
хороший
хорошее
да
во двор и на улицу
3.15 м.
кирпичный

Описание

Продаю просторную, светлую 3-х комнатную квартиру с большой гостиной на центральной улице г. Ростова-на-Дону - ул. Большая Садовая, 184.

Удачное расположение в доме - 3-й этаж 4-х этажного дома, квартира на 2 стороны. Общая площадь 72,6 кв м, жилая - 50,6 кв.м. Очень удобная планировка - все комнаты изолированные. Высокие потолки - 3,15 м. Раздельный санузел. Два больших балкона, один из них застеклен. Добротный дом с аркой и внутренним закрытым двором, где есть место для парковки.

Отдельно можно приобрести кирпичный гараж с ямой.

Дом, в котором располагается квартира - объект культурного наследия, считается достопримечательностью города: "Доходный дом А.А.Леванидова".

В 3-5 минутах ходьбы расположены сетевые продуктовые магазины, остановки транспорта, медицинские учреждения, школы, ВУЗы, популярные рестораны, спортивные клубы, салоны красоты, банки, сквер 1 Мая, парк Октябрьской Революции, Филармония, Музыкальный театр и театр М.Горького.

Звоните - покажем квартиру в удобное для Вас время.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна

Телефон: [+7\(988\)950-12-52](tel:+7(988)950-12-52)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





