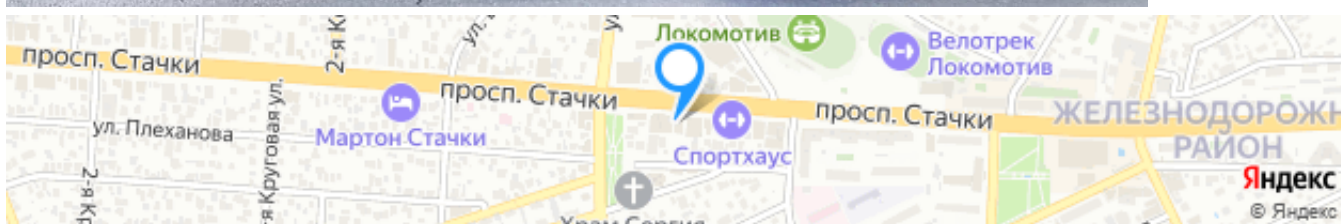




Продажа Торговое помещение 1278 м²



[Ссылка на объект](#)

239 000 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Общая площадь:
Вид объекта:
Этаж:
Этажность дома:

187 010 за м²

Продажа
Коммерческая недвижимость
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Железнодорожный
г Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки, д 67
1278 м²
Торговое помещение
3
3



Описание

Лучшее предложение среди всех на рынке коммерческой недвижимости!

Продаем на проспекте Стачки, 67, в районе площади Дружинников и стадиона Локомотив, отдельно стоящее здание свободного назначения. Действующий торговый центр, общей площадью 1278,8 кв м. Здание 4-х этажное, 3 этажа торговые и 1 подземный складской этаж (торговая площадь - 950 кв м, складское помещение - 328 кв м). Высокие потолки - 3,5 м. Потолок и стены подготовлены для торговли электроприборами. Оборудовано помещение для кассы и отдельный кабинет.

Электроэнергия 18 кВт. Вода и канализация центральные.

Поэтажное кондиционирование, санузлы на каждом этаже., пожарная и охранная сигнализация. Своя котельная.

Здание выполнено в современной архитектурной стилистике.

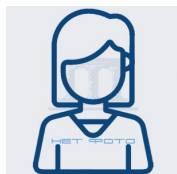
Земля (6,2 сотки) и здание в собственности.

Перед зданием парковка на 8 машиномест.

Все необходимые для бизнеса коммуникации, хороший подъезд, развитая инфраструктура, высокий пешеходный и транспортный трафик делают данное помещение идеальным местом для локации Вашего предприятия!

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

