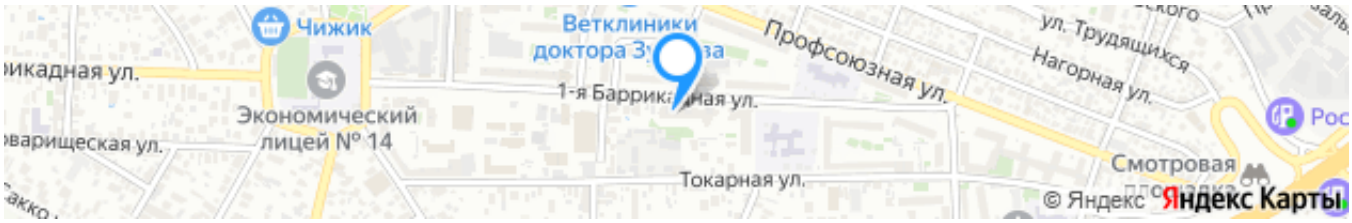
Продажа 3-к.квартира, 95.6 м², 15/18 эт.



Ссылка на объект

10 700 000₽ **111 924₽ за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Железнодорожный**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул 1-я Баррикадная, д 24 стр 2**
Количество комнат:	**3**
тип комнат:	**раздельные**
Год постройки дома:	**2022 г.**
Общая площадь:	**95.6 м²**
Жилая площадь:	**52.1 м²**
Площадь кухни:	**12.7 м²**
Этаж:	**15**
Этажей в доме:	**18**

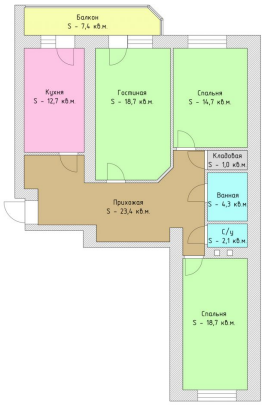
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**без отделки**
Наличие телефона:	**нет**
Наличие интернета:	**да**
Высота потолков в метрах:	**2.8 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

Описание

Продаю просторную квартиру в жилом комплексе комфорт класса. Дом полностью кирпичный, теплый, с хорошей шумоизоляцией, удобной планировки все комнаты отдельно, большая лоджия, два сан.узла, гардеробная. Закрытая территория, подземный паркинг, консьерж, детская и спортивная площадки. 2 лифта Комфортное место для жизни, в шаговой доступности вся инфраструктура. Дом сдан, введен в эксплуатацию.
Есть возможность приобрести парковочное место.
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта


Балкон
S - 7,4 кв.м.
Кухня
S - 12,7 кв.м.
Гостиная
S - 18,7 кв.м.
Спальня
S - 14,7 кв.м.
Кладовая
S - 1,0 кв.м.
Прихожая
S - 23,4 кв.м.
Ванная
S - 4,3 кв.м.
С/у
S - 2,1 кв.м.
Спальня
S - 18,7 кв.м.