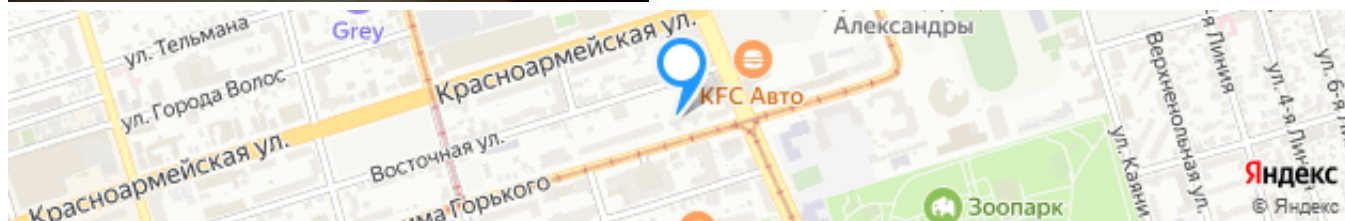


Продажа 1-к.квартира, 35 м², 5/10 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 700 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

134 285₽ за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Кировский
г Ростов-на-Дону, ул Максима Горького, д 287
1
1995 г.
35 м²
17 м²
8 м²
5
10
Совмещенный



Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

Продаю 1-комнатную квартиру в самом Центре города, ул. Горького/пр. Театральный. На 5 этаже 10 этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Крепкий кирпичный дом, квартира теплая, не угловая, лоджия застеклена и утеплена. Состояние хорошее, можно как бизнес - живут платежеспособные квартиранты. Рядом Мединститут, ЮФУ, сдаваться в аренду будет за один день. Также очень удобно купить эту квартиру для себя. Все в шаговой доступности, а также легко уехать в любой район города - Александровка, СЖМ, ЗЖМ.

Подходит ипотека.

Обременений нет, полная сумма в договоре.

Собственник один.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюнина Наталья Игоревна

Телефон: [+7\(988\)950-10-23](tel:+7(988)950-10-23)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



