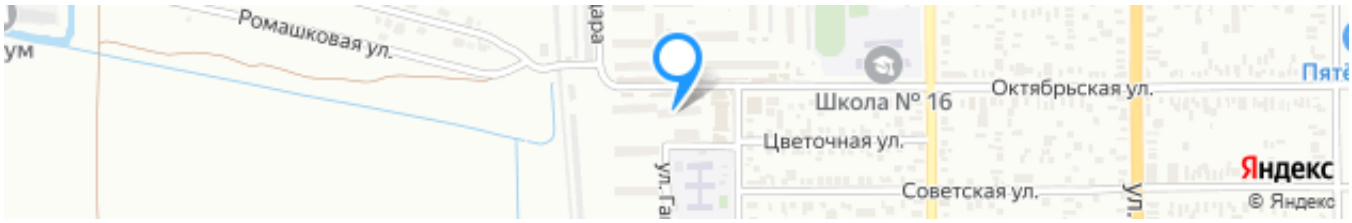
Продажа 3-к.квартира, 61 м², 3/5 эт.



Ссылка на объект

4 300 000₽

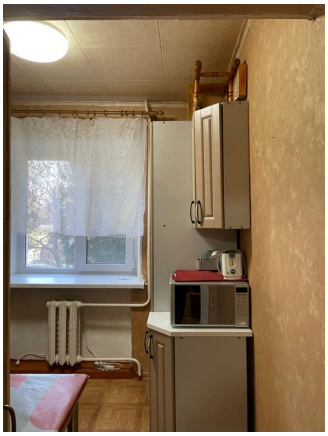
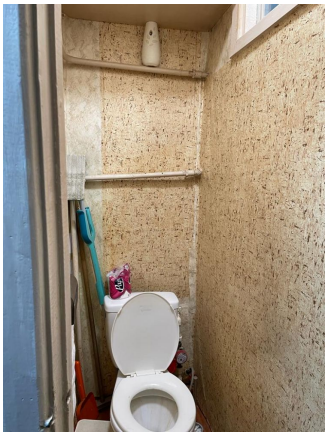
70 491₽ за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Батайск**
Адрес объекта:	**Ростовская обл, г Батайск, ул Октябрьская, д 151**
Количество комнат:	**3**
тип комнат:	**смежно-раздельные**
Год постройки дома:	**1976 г.**
Общая площадь:	**61 м²**
Жилая площадь:	**48 м²**
Площадь кухни:	**8 м²**
Этаж:	**3**
Этажей в доме:	**5**
Тип санузла:	**Раздельный**

Тип балкона:	**балкон**
Ремонт:	**хороший**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор**
Высота потолков в метрах:	**2.7 м.**
Тип дома:	**кирпичный**

Описание

Продаётся 3-к.квартира общей площадью 61 м² расположенная на 3 этаже 5-этажного дома в центральном районе города Батайска. Квартира имеет 48 м² жилой площади, теплая и уютная, удобная планировка, комнаты смежно-раздельные, окна выходят во двор. Санузел в квартире раздельный, есть балкон, установлены счётчики. Высота потолков 2,7 м. Состояние квартиры хорошее, сделан ремонт. Есть интернет, мебель в комнатах. Дом кирпичный 1976 года постройки.
В шаговой доступности продуктовые магазины, остановки транспорта, средняя образовательная школа и детский сад.
После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта