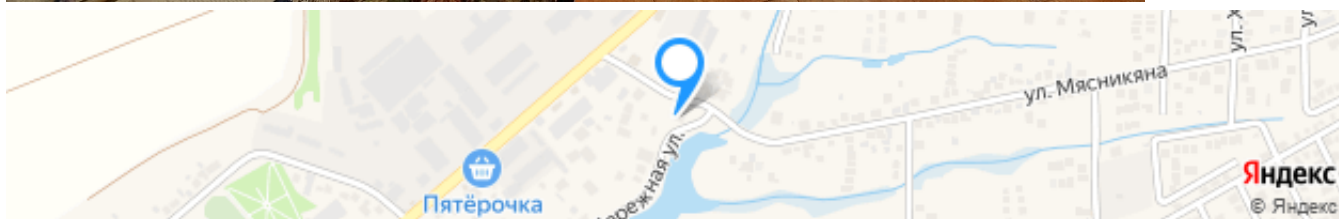


Продажа дом 480 м² на участке 8 сот.



[Ссылка на объект](#)

31 500 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Подвальное помещение:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:

65 625 за м²

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ленинаван
Ростовская обл, Мясниковский р-н, хутор
Ленинаван, ул Набережная, зд 1а
дом
кирпичный
480 м²
8 сот.
3
Подвал
2013
Кирпич
ИЖС**



Санузел:
Душ:
Удобства:

в доме
В доме
все

Описание

Продаю дом 480 кв.м., Ленинаван, ул. Набережная с выходом к реке.

Дом 3 этажный и цокольный этаж. 2013 года постройки в три кирпича. В цокольном этаже котельная и комната отдыха, бильярд. Первый и второй этаж кухня-столовая, гостиная, спальня, гардеробные, санузел. Высота потолков 4 м. Третий этаж - кабинет, санузел, гардеробная.

Отделка выполнена в классическом стиле. Все материалы качественные, красивые. Все подобрано со вкусом.

В доме есть бассейн и сауна.

Мебель, декор все остается.

Во дворе вольер для собак, беседка, мангал, гараж.

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести трехэтажный дом в классическом стиле, расположенный на живописном берегу реки. Этот элегантный объект недвижимости сочетает в себе изысканность архитектуры и комфорт современного проживания. Фасад здания украшен изысканными декоративными элементами, а широкие окна позволяют наслаждаться panoramic views на спокойную водную гладь.

Внутреннее оформление дома выполнено с безупречным вкусом: высокие потолки, паркет из натурального дерева и антикварная мебель создают атмосферу уюта и роскоши. Просторные комнаты, оформленные в светлых тонах, наполняются солнечным светом. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, идеально подойдет как для семейных обедов, так и для проведения званых ужинов.

Территория вокруг дома тщательно благоустроена: ухоженный сад, зона для отдыха и прямой выход на реку позволяют наслаждаться природой в любое время года. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного дома, где классика встречается с романтическим образом жизни на берегу.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кирюлина Наталья Игоревна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта





